



**מדינת ישראל**

**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**

**מכרז פומבי מס' 102/2019**

**פנייה לקבלת הצעות**

**למתן שירותי יעוץ  
לרשויות מקומיות  
דרוזיות וצ'רקסיות  
בתחום התכנון והבנייה**

**ינואר 2019**

**ה ג ב ל ה**

מסמכי מכרז זה נועדו לעיון הנמען בלבד, אין להעתיקם,  
לצלמם, כולם או חלקם ואין להפיצם לגורם אחר ללא  
קבלת אישור המשרד לשיתוף פעולה אזורי



### הזמנה להציע הצעות למכרז פומבי 102/2019

מועדי המכרז	
התאריכים	הפעילות
17.1.19	יום פרסום המכרז
7.2.19	מועד אחרון להגשת שאלות להבהרה על ידי הספקים
14.2.19	מועד מענה המשרד לשאלות ספקים
17.3.19 עד השעה : 13:00	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים על ידי המציעים בתיבת המכרזים של המשרד לשיתוף פעולה אזורי, שדרות שאול המלך 8 תל אביב, קומה 13 בעמדת הביטחון

### מילון מונחים

#### מונחים מנהליים

המונח	הגדרה
<b>המכרז</b>	מכרז זה על נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו.
<b>המשרד</b>	המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
<b>ועדת המכרזים</b>	ועדת המכרזים של המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
<b>נציג המשרד</b>	איש הקשר המוסמך מטעמו של המשרד, בכל הנוגע להליכי מכרז זה.
<b>ועדת המשנה למכרז</b>	חברי צוות הממונים על ידי ועדת המכרזים להביא בפניה את תוצאות הבדיקות והבחינות בכל שלב במכרז. בוועדת המשנה יוכלו לכהן יועצים חיצוניים על פי הצורך.
<b>השירותים/ השירותים המבוקשים/ העבודה/ות</b>	כלל הפעולות הנדרשות מהספק שיוכרז כזוכה במכרז.
<b>מציע</b>	גוף שהוא תאגיד או יחיד המגיש הצעה למכרז.
<b>הצעה</b>	תשובת מציע למכרז על כל נספחיו, דרישותיו, תנאיו וחלקיו.
<b>זוכה</b>	מציע שהוכרז כזוכה על ידי וועדת המכרזים, שיבצע את כלל השירותים המבוקשים המפורטים במכרז.
<b>מל"ג</b>	המועצה להשכלה גבוהה בישראל
<b>רשות מקומית</b>	רשות מקומית הנמנית על המגזר הדרוזי או הצ'רקסי



## 1. רקע

### **1.1. המשרד לשיתוף פעולה אזורי**

#### **1.1.1. כללי**

המשרד לשיתוף פעולה אזורי שהוקם ע"פ החלטת ממשלה מספר 346 מיום 7.6.2010 הינו המשרד הממונה על קידום שיתוף הפעולה עם מדינות האזור (באגן הים התיכון) ועם הרשות הפלסטינית.

#### **1.1.2. ייעוד המשרד לשיתוף פעולה אזורי**

- א. ניהול וליווי פרויקטים לשיתוף פעולה אזורי בתחומי תשתית, סביבה, תיירות, כלכלה וסחר, תרבות, חינוך וספורט.
- ב. ייזום וקידום תכניות להשקעה ושיתוף פעולה אזורי עם מדינות האזור ועם הרש"פ בכל התחומים.
- ג. ניהול קשרי חוץ עם הקהילה הבינ"ל בנושאים שבאחריותו- מדינות, ארגונים מוסדות ועוד.
- ד. איתור והסרת חסמי מעבר סחורות ואנשים, ובתחום התשתיות.
- ה. ביצוע מחקרים ואיסוף נתונים כלכליים כבסיס לפעילות המשרד.

## 2. מטרת המכרז

בחירת יועצים מומחים בתחומי תכנון ובנייה אשר יסייעו לרשויות דרוזיות וצ'רקסיות בהוצאה לפועל של כלל הליכי התכנון והבנייה תוך הקניית כלים וידע לממלאי התפקידים ברשות המקומית.

## 3. תקופת ההתקשרות

- א. על הזוכה להיות ערוך לתחילת מתן השירותים ממועד קבלת הסכם חתום ע"י מורשי החתימה של המשרד, או מועד מאוחר יותר שנקבע ע"י המשרד. השירותים יינתנו רק ממועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות והמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו.
- ב. משך ההתקשרות עם הזוכה הוא ל-12 חודשים מיום חתימת הסכם ההתקשרות בין הזוכה למשרד. למשרד שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת. סך כל תקופות ההארכה לא יעלו על ארבע (4) שנים נוספות, לכדי חמש (5) שנים בסך הכל (להלן: "תקופת הארכה"); הכל בכפוף לצרכי המשרד, לזמינות תקציבית, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו (כפי תוקפן מעת לעת) ותנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה. תקופות ההארכה תיחשבנה חלק מתקופת ההתקשרות.



- ג. **לאחר תום תקופת ההתקשרות**, לרבות תקופות הארכה, ככל שהיו, הספק הזוכה מתחייב להשלים את תהליך מתן השירותים כמפורט לעיל, לפי דרישת המשרד בכתב, בתנאים הקבועים במכרז זה, בהצעה ובהסכם ההתקשרות, בנושאים שהועברו אליו על ידי המשרד במהלך תקופת ההתקשרות ושהטיפול בהם טרם הסתיים. במקרה זה ידאג המשרד לאישור התקשרות המשך ללא תוספת תמורה בוועדת המכרזים, והספק ימציא למשרד, על חשבונו, ערבות ביצוע שתעמוד בתוקף עד למועד שיקבע ע"י המשרד שיהיה 60 יום אחרי המועד הצפוי להשלמת הטיפול ויאריך את אישור הביטוח בהתאם להנחיית המשרד.
- ד. למשרד שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה לפני תום תקופת ההתקשרות בתום הזדקקותו לשירותים או מכל סיבה אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהודעה בכתב, 30 ימים מראש, וסך התמורה הסופית ייקבע בהתאם להיקף השירותים שניתן עד להודעתו.
- ה. יודגש כי צפי המשרד לעניין היקף ההתקשרות הינו נכון למועד פרסום המכרז, וכי צפי זה אינו מחייב את המשרד לרכוש שירותים מהזוכה/ הזוכים בהיקף כלשהוא בזמן מן הזמנים.

#### **4. השירותים המבוקשים במכרז**

##### **4.1 תכולת השירותים**

- היועצים אשר ייבחרו במכרז יידרשו לספק לכל רשות מקומית אליה הם ישויכו את עיקרי השירותים הבאים:
- א. ליווי מקצועי והנחייה של צוותי תכנון, לרבות סיוע בתיאום ישיבות עבודה המלוות את תהליך התכנון והשתתפות בהם, כתיבת סיכומים, פיקוח ובקרה על עבודת הצוותים ועל המוצרים התכנוניים, תוך עמידה בלוחות הזמנים כפי שיקבעו.
  - ב. תיאום התכניות מול גופי ממשלה, נציגי ציבור, או כל גוף אחר בהתאם לדרישות.
  - ג. השתתפות בדיונים סטטוטוריים במוסדות התכנון, וייצוג הרשות המקומית במידת הצורך.
  - ד. ייזום וריכוז פרויקטים בנושאים תכנוניים.
  - ה. סיוע בקידום הליכי שיתוף ציבור.
  - ו. סיוע למהנדס הרשות בכל דבר ועניין.
  - ז. השירותים המבוקשים מחייבים ניידות לצורך נסיעות והגעה לכל אתר על פי דרישות הרשות המקומית.



## 4.2. היקף השירותים המבוקשים

המזמין מעריך את היקף העבודה בכ-3 ימי עבודה בשבוע ולכל היותר 100 שעות חודשיות לכל רשות מקומית. יובהר כי אין בהערכה הנ"ל כל התחייבות של המזמין או המשרד או הרשות המקומית לכל היקף העסקה, וכי למציע או לזוכה לא תהא כל טענה לעניין זה מכל סוג שהוא.

## 4.3. מהלך "פיילוט" לבדיקת התכנות הצלחת שירותי הייעוץ

- א. בשלב ראשון יערוך המשרד פיילוט לבחינת התכנות מתן השירותים ובדיקת הצלחה בהיבטי: קידום הליכי התכנון והבנייה, קיצור זמני ביצוע, ייעול ושיפור משמעותי בתוצרי התכנון של הרשות המקומית, רמת הידע המקצועי אשר נצבר ומיושם על ידי ממלאי התפקידים ברשות המקומית.
- ב. בפיילוט תשתתפנה ארבע רשויות מקומיות אשר זהותן תיקבע על ידי המשרד.
- ג. הפיילוט יימשך כ- 12 חודשים. עם השלמת הפיילוט כולל הפקת לקחים והסקת מסקנות, יחליט המשרד האם להמשיך ולהרחיב את מתן השירותים לרשויות מקומיות נוספות או להפסיק לחלוטין את המהלך וההתקשרויות עם הזוכים.

## 4.4. אופן הקצאת היועצים הנבחרים לכל רשות מקומית

- א. המשרד מבקש לבחור עד 6 יועצים למתן השירותים המבוקשים.
- ב. לכל רשות מקומית יוקצה יועץ אחד. כלומר בשלב הפיילוט ישתתפו ארבעה יועצים אשר דורגו בסיום ההליך המכרז בארבעת המקומות הראשונים.
- ג. שני היועצים הנותרים ישמשו ככשירים ראשון ושני לכל מקרה בו יועץ כלשהו לא יעמוד בתנאי המכרז מכל סיבה שהיא.
- ד. במקרה בו יחליט המשרד להרחיב את שירותי הייעוץ, בהתאם לתוצאות הפיילוט כאמור בסעיף 4.3 לעיל, יחל סבב הקצאה מחודש אשר יכלול את כל ששת היועצים אשר נבחרו במכרז.
- ה. יובהר כי המשרד אינו מתחייב לספק עבודה לכל יועץ אשר נבחר במכרז. סדר הקצאת היועצים בסבב לאחר ביצוע הפיילוט וקיבולת העבודה ייקבעו על פי שיקולי המשרד בלבד וזאת בהתאם לשביעות רצון המשרד מעבודת היועץ, עומסי עבודה והתאמת כישורי היועץ לצורכי כל רשות מקומית.



#### 4.5. שיטת העבודה

- א. המשרד יקבל תכנית עבודה עבור היועץ מהרשות המקומית לה מיועד היועץ.
- ב. נציג המשרד ימציא ליועץ הזמנת רכש המיועדת למתן השירותים בה יפורטו השירותים אותם נדרש היועץ לבצע.
- ג. בהזמנת הרכש יפורטו בין היתר: זהות הרשות המקומית, תכולת השירותים, מכסת שעות העבודה השבועיות והחודשיות. יובהר כי היועץ הנבחר אינו רשאי לחרוג ממכסת השעות אלא אך ורק מראש ובאישור בכתב של נציג המשרד. כל חריגה ממכסת השעות שלא כנ"ל – **לא תשולם**.
- ד. היועץ יפעל בתיאום מלא מול נציג המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
- ה. נציג המשרד יתאם מפגש התנעה והיכרות במשרדי הרשות המקומית בו ישתתפו: היועץ הנבחר, נציג המשרד, מהנדס הרשות, נציגי הרשות המוסמכים בכל הקשור להליכי תכנון ובנייה. במפגש יסוכמו: ימי העבודה, תכולת העבודה והמשימות בהם יידרש היועץ לסייע, שיטות דיווח, אנשי קשר וסטטוס פרויקטים.
- ו. היועץ יידרש לעמוד בתכנית העבודה אשר הוגדרה במפגש ההתנעה תוך דיווח חודשי לשני גורמים: נציג המשרד, מהנדס הרשות המקומית.
- ז. אחת לחודש ולא יאוחר מהעשירי לכל חודש יעביר הזוכה דוח ביצוע שעתי לאישור מהנדס הרשות המקומית. דוח הביצוע יבוסס על טופס תכ"ם מס. 13.9.2.1: [טופס הצהרה על ביצוע שעות עבודה](#). הדוח השעתי החתום על ידי מהנדס הרשות המקומית יועבר על ידי הזוכה לנציג המשרד לאישור ולתשלום. יובהר כי אישור חתום של מהנדס הרשות המקומית ושל נציג המשרד מהווים תנאי לתשלום.

#### 4.6. ביצוע העבודה על ידי היועץ הנבחר

- א. כלל מתן שירותי הייעוץ יינתנו על ידי היועץ אשר הוצע בהצעת הזוכה למשך כל תקופת ההתקשרות. לא תינתן אפשרות לספק את השירותים בידי אחר אלא אך ורק עלי די היועץ הנבחר.
- ב. בכל מקרה בו תידרש החלפת היועץ מכל סיבה שהיא, יידרש הזוכה להעמדת יועץ חלופי אשר יעמוד בכל תאי הסף למכרז. באחריות הזוכה לבצע חפיפה מלאה בין שני היועצים להבטחת רציפות מתן השירות לרשות המקומית. אי יכולתו של הזוכה להעמדת יועץ חלופי כאמור, תגרור את הפסקת ההתקשרות עם בין המשרד לזוכה.



## 5. הגורמים המעורבים במתן השירותים

להלן סקירת הגורמים המעורבים במתן השירותים המבוקשים וממשק העבודה בינם לבין הזוכה והיועץ נותן השירותים:

#	הגורם המעורב	ממשק העבודה בין הגורם ליועץ
1	נציג המשרד	הגורם המפעיל ישירות את היועץ בכל הקשור למשימות ומטלות הקשורות לתחומי התכנון והבנייה ברשות המקומית. נציג המשרד הוא נציגו המוסמך של המשרד לבוא בקשר עם הזוכה ועם היועץ הנבחר בכל הקשור: לעמידתם בתנאי המכרז, להתחשבות שוטפת, לקבלת החלטות ופסיקה סופית בכל מחלוקת באם תיווצר בין היועץ לרשות המקומית מקבלת השירות.
2	נציג מינהל התכנון-משרד האוצר	גורם מקצועי המנחה את היועץ בכל הקשור לשיטות העבודה, סיוע בקידות תכניות, מקבל תוצרי תכנון על פי לוחות הזמנים מוגדרים.
3	מהנדס הרשות המקומית	היועץ ידווח למהנדס אודות סטטוס משימות, בעיות ואילוצים ויעמוד עימו בקשר ישיר לצורך מימוש מוצלח של פעילות היועץ עבור הרשות המקומית. היועץ ידווח למהנדס אודות עבודתו באמצעות דוח ביצוע (טופס חשכ"ל מס. 13.9.2.1_ <a href="#">טופס הצהרה על ביצוע שעות עבודה</a> ) ברמה חודשית, אודות פעילות ושעות העבודה המושקעות. אישור המהנדס את דוח הביצוע יהווה תנאי לתשלום על ידי המשרד לזוכה.

## 6. תנאי סף למכרז

### 6.1. תנאי סף מנהליים

#### 6.1.1. כללי

א. רשאי להגיש הצעה למכרז **תאגיז או יחיד**, הפועל על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, והעומד בכל תנאי הסף הבאים ושצירף את כל המסמכים הנדרשים כמפורט בחוברת ההצעה המצורפת בקובץ נפרד למסמכי המכרז.

ב. הוכחת עמידתו של **המציע** בתנאי הסף שלהן, תהא על פי רשימת המסמכים והאישורים המפורטים בחוברת ההצעה, ושמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

#### 6.1.2. מעמדו המשפטי של המציע

א. על **המציע** להיות במועד הגשת ההצעה: תאגיז או יחיד הרשום בישראל על פי דין, שאינו בעל חוב בגין אגרה שנתית למרשם הרלוונטי לשנים הקודמות לשנת 2018, ואם הוא חברה – הוא אינו בעל רישום כתברה מפרת חוק או בעל התראה לפני רישום כאמור.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

ב. במידה והמציע עוסק מורשה/מלכ"ר – עליו לצרף תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף / תעודת רישום כמלכ"ר לצורך מע"מ.

ג. אם עסקו של המציע הוא בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 2'ב, לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 – רשאי המציע לצרף אישור כנדרש בחוק והצהרה המאשר זאת.

**6.1.3. איתנות פיננסית של המציע**

א. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל ולא מונה לו מפרק או כונס נכסים.

ב. המציע אינו תחת אזהרת "עסק חי".

✓ **להוכחת עמידת המציע וקבלן המשנה בתנאי סף זה, יידרש המציע יידרש להצהרה של מורשה/י החתימה אצלו בנספח מס. 5 בחוברת ההצעה, ובנוסף לצרף דיווח רואה חשבון לעניין עסק חי על פי הנוסח המחייב של החשב הכללי במשרד האוצר המופיע בנספח 6 בחוברת ההצעה.**

**6.2. תנאי סף מקצועיים – עבור היועץ המוצע**

**הערה: היועץ המוצע יכול להיות המציע.**

היועץ המוצע על ידי המציע יידרש לעמידה בתנאי הסף הבאים:

השכלה	ניסיון	מתכונת העסקה של היועץ על ידי המציע
בעל תואר ראשון ו/או <u>תואר שני</u> בתחומי אדריכלות או גיאוגרפיה או תכנון ערים	ניסיון של לפחות 5 שנים ממועד קבלת התואר בתחומים הבאים (במצטבר): א. "קידום וליווי" של <u>תכנית אחת לפחות</u> בשלבי התכנון ו/או בשלבים סטטוטוריים, כולל הנחיה מקצועית של צוותי תכנון. ב. ליווי <u>תכנית אחת לפחות</u> המקודמת על ידי צוותי תכנון רב תחומיים (כגון: נוף, סביבה, כלכלה, פרוגרמה לצורכי ציבור, מים וביוב, ניקוז, תנועה וכבישים, תירות, שימור, שמאות). ג. ליווי <u>תכנית אחת לפחות</u> שדרשה תיאום עם מוסדות תכנון, משרדי ממשלה וגופים ציבוריים. ד. <u>השתתפות</u> בדיונים במוסדות תכנון.	שכיר של המציע מיום חתימת הסכם ההתקשרות בין המשרד לזוכה ולמשך כל תקופת ההתקשרות

✓ **להוכחת עמידת היועץ המוצע בתנאי סף זה, ימלא המציע פרטי ההשכלה והניסיון הנדרש בהתאם לנוסח המחייב המופיע בנספח 9 בחוברת ההצעה. יובהר כי במסגרת חתימת הזוכה על הסכם ההתקשרות, יידרשו הזוכה והיועץ הנבחר לחתום על נספח התקשרות הדדי על פי הנוסח המחייב הנספח ה' להסכם ההתקשרות.**

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



## 7. שמירת סודיות ואבטחת מידע

- א. המציע יחתום על התחייבות לשמירת סודיות וכן יחתים את כל עובדיו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו על הצהרת סודיות לעובד/ספק משנה בנוסח המצורף **בחוברת ההצעה** במכרז.
- ב. הגוף הזוכה לא יעשה שימוש כלשהו במסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים בעבודתו במסגרת תכנית זו או הקשורים בפנייה זו, שלא לצורך הקשור בעבודה זו, ללא אישור מראש ובכתב של המשרד.
- ג. העברת מסמכים, נתונים, מידע ותוצרים כלשהם הקשורים לפרויקט זה ובכל צורה שהיא לגורם כלשהו מלבד המשרד תהיה מותנית באישור מראש ובכתב של המשרד.
- ד. הגוף הזוכה יפעל לפי חוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981, ככל שיהיה רלוונטי לפעילותו, ולפי כל דין ודבר חקיקה, ויישא באחריות מלאה לנושאים אלה. הגוף הזוכה ישפה את המשרד בגין כל תביעה שתוגש נגד המשרד בגין הפרה של חוקים אלה על ידי הגוף הזוכה, עובדיו, יועציו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו.
- ה. הגוף הזוכה יחייב את עובדיו, יועציו, קבלני המשנה שלו וכל גורם אחר הפועל מטעמו לפעול לפי כל דרישות אבטחת המידע של המשרד, לפחות, ויעגן דרישות אלה בחוזה ההתקשרות עימם.
- ו. כל מטלה במסגרת העבודה של מי מטעם הגוף הזוכה, המתבצעת במשרד ממשלתי שאינו המשרד לשיתוף פעולה אזורי או בגוף ממשלתי אחר, תהיה כפופה להוראות ודרישות קצין הביטחון של הגוף בו מתבצעת המטלה.
- ז. עם סיום פעילותו במסגרת תוכנית זו, או על פי דרישה בכתב של המשרד, יעביר הגוף הזוכה למשרד כל חומר הקשור בעבודתו לפי פניה זו, הנמצא אצל הגוף הזוכה או ברשותו ובהתאם להנחיות מפורשות של המשרד בלבד.

## 8. היעדר ניגוד עניינים

- א. המציע יצהיר בנספח המתאים בחוברת ההצעה כי אין בהצעתו ניגוד עניינים כלשהו.
- ב. במהלך כל תקופת ההתקשרות ושלושה חודשים מתום תקופה זו, לזוכה לא יהיה ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא המכרז, למעט באם וועדת המכרזים אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי שאין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.
- ג. הזוכה לא ייצג או יפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא המכרז, למעט מטעם המשרד, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המשרד.



- ד. הזוכה יודיע למשרד באופן מידי על כל נתון או מצב שבגינם הוא עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לו הנתון או המצב האמורים.
- ה. הזוכה ידווח מראש למשרד על כל כוונה שלו להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים ב', ג' ו' לעיל, בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין.
- ו. המשרד רשאי לא לאשר לזוכה התקשרות כאמור, או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים. הזוכה יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

## 9. פיקוח ובקרה

- א. הזוכה יתחייב לאפשר לבא כוח המשרד, או מי שבא מטעמו, בכל עת לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה ועל הוראות ההסכמים שייחתמו בעקבותיו בכל הקשור למתן השירותים שהזוכה התחייב לתת. הזוכה מתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים במתן השירותים כמפורט במכרז ובהסכמים שייחתמו בעקבותיו.
- ב. בביצוע השירותים מתחייב הזוכה לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המשרד, אך מוצהר בזאת כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי מכרז זה למדינה, או למשרד או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי ביצוע הוראות מכרז זה במלואו.
- ג. הזוכה יתחייב להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים למתן השירותים, כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- ד. נציג המשרד יעביר את הערותיו לזוכה והוא יהיה מחויב לתקן את הליקויים.

## 10. שאלות הבהרה למכרז

### 10.1. אופן הגשת השאלות

- א. ספקים רשאים להגיש שאלות למשרד. השאלות תועברנה למשרד באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת: [biana@morc.gov.il](mailto:biana@morc.gov.il).
- ב. באחריות המציע לוודא באמצעות הדואר האלקטרוני כי שאלותיו הגיעו בשלמותן לנציג המשרד.
- ג. מועד אחרון להגשת שאלות למכרז מפורט בטבלת ריכוז התאריכים.

סידורי	הסעיף במכרז	השאלה

- ד. השאלות תוגשנה מודפסות, במבנה הבא ובקובץ Word (DOC/DOCX) בלבד. לא תתקבלנה שאלות בפורמט PDF או כל תצורה אחרת:



הפניה תיעשה על גבי עמוד A4 בגופן David בגודל 12, בריווח 1.5 שורות, ולא תעלה - כולה - על 3 עמודים.

## **10.2. מענה המשרד לשאלות מציעים**

- א. תשובות המשרד לשאלות שהוגשו תפורסמנה בקבצי הבהרות באתר האינטרנט של המשרד: <http://www.morc.gov.il>, תחת הכותרת מכרזים ← מענה המשרד לשאלות מציעים - למכרז מספר 102/2019 ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי: [www.mf.gov.il](http://www.mf.gov.il), תחת הלשונית: "מכרזים משרדיים", מפרסם: המשרד לשיתוף פעולה אזורי, מכרז מס. 102/2019.
- ב. תאריך אחרון להפצת המענה של המשרד לשאלות מופיע בטבלת ריכוז התאריכים.
- ג. נוסח התשובות של המשרד הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- ד. תשובות המשרד ייחתמו על ידי מורשה/י החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד ויוגשו עם הצעתם למכרז.
- ה. רק תשובות שנמסרו בכתב מחייבות את המשרד.
- ו. אפשר שיתקיימו מספר סבבי תשובות של המשרד, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

## **11. הגשת ההצעה**

### **11.1. תיאום הצעות**

המציע, בעל עניין במציע, כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה, בכל אחד מהם לא יפעלו לתיאום הצעות של המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו הן לפני קיום המכרז, הן במהלכו, והן בזמן תקופת ההתקשרות בהליך של מענה לפניית פרטניות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המדובר באיסור לתיאום הצעות לרבות:

- א. כריתה מפורשת של הסכם או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין בעלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות להצעה, וכיוצא באלו.
- ב. קבלה של מידע כאמור או החלפת מידע בצורה אחרת, פרסום מידע או גילוי לאדם או לגוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.

### **11.2. שיתוף פעולה עם מציעים אחרים**

המציע יכול להגיש הצעה בשם עצמו בלבד. לא תתאפשר הגשת הצעה עם גופים או מציעים אחרים (Joint Venture).



### 11.3. תנאי הגשת ההצעה

בהגישו את ההצעה מצהיר המציע כי:

- א. הנו עומד בכל האמור בסעיף 6 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.
- ב. הוא קרא את המכרז במלואו; והמכרז, לרבות כלל השירותים הנדרשים ותנאי המכרז, ברורים ומובנים לו.
- ג. הוא ידע אודות האפשרות שעמדה בפניו לשאול שאלות הבהרה במועדים שהוגדרו, ואת דבר חובתו לעיין בתשובות לשאלות ההבהרה שנשאלו ופורסמו.
- ד. ידוע לו כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לבקש ממי מהמציעים הבהרות או השלמות להצעותיהם, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. הצעת המציע והמידע שבה הם רכושו של המציע. המשרד מתחייב לא לעשות שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי המכרז.
- ו. בהתאם לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993 סעיף 20 (ה') (1), רשאים המציעים במכרז לעיין במסמכי הליך המכרז, וזאת תוך 30 ימים ממועד מסירת הודעת ועדת המכרזים אודות תוצאות המכרז.  
**מציע בהצעתו**, יציין אלו חלקים בהצעתו הם לדעתו סוד מסחרי או סוד מקצועי. מציע לא יהיה רשאי לעיין בחלקים של ההצעה הזוכה, שביחס אליהם טען בהצעתו כי הם מהווים סוד מסחרי או מקצועי.  
יובהר, כי על אף האמור לעיל ועדת המכרזים תהא רשאית, וזאת על פי שיקול דעתה, להציג בפני המציעים במכרז, כל מסמך שלהערכתה אינו מהווה סוד מקצועי או מסחרי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חוק חובת המכרזים. המשרד רשאי לגבות אגרה עבור עיון כאמור.  
מציע המבקש לשמור על חלקים חסויים בהצעה, מתבקש להמציא עותק נוסף, שלישי, של ההצעה, שבו החלקים החסויים מושחרים. **למען הסר ספק יובהר, כי הנוסח המחייב של ההצעה, יהיה זה הרשום בעותק המקורי והחתום של ההצעה.**  
ככל שיגדיר מציע חלקים בהצעתו כ"חסויים", מאשר הוא, ומראש, כי ככל שיחפוץ לעיין בהצעות האחרות בתום המכרז, יהיו גם חלקים מקבילים אלה בהצעות האחרות – חסויים בפניו. למציע לא תהיינה טענות בדבר הפרת זכויות יוצרים, או כל טענה אחרת הנוגעת לקניין רוחני, בכל הנוגע להצעתו, כולה או מקצתה.
- ז. ההצעה תעמוד בתוקפה עד לחתימה על הסכם ההתקשרות עם הספק הזוכה במכרז.
- ח. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצעות שלא נבחרו תעמודנה בתוקפן 180 יום נוספים לאחר סיום הליכי המכרז, וזאת למקרה שבו מציע שהוכרז כזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עימו. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה בטיבה כזוכה במכרז.



- ט. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות בכתב או בעל פה להצעה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי הוגן על מציעים אחרים. הבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מההצעה.
- י. ועדת המכרזים רשאית, אך אינה מחויבת, לדרוש מכל מציע השלמת מידע חסר, המלצות או אישורים המתייחסים לדרישות המפורטות במכרז, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לבחינת ההצעה.
- יא. ועדת המכרזים רשאית, אך אינה מחויבת, להורות על תיקון פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים וכי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת המשרד ואת תכליתו של מכרז זה.
- יב. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז יהיו על חשבון המציע, וזאת ללא קשר לתוצאות המכרז. למציע לא תהיה דרישה או טענה להחזר כספים או כל פיצוי אחר מהמשרד בגין הוצאותיו כאמור.

#### 11.4. אופן הגשת ההצעה

- א. ההצעה תוגש ע"ג נייר לבן בגודל A4, מודפסת בלבד בגופן David בגודל 12, בריווח 1.5 שורות, בשלמותה ותוך מספור הדפים הכולל, תוכן עניינים ורשימת תיג (Checklist) למסמכי המכרז ונספחיו. יש להעדיף הדפסה דו-צידית.
- ב. הצעות תוגשנה בשני עותקים קשיחים – מקור והעתק, שניהם חתומים כנדרש, כרוכים בספירלה או באופן אחר, בין במעטפה אחת או בשתיים; ותוגשנה, באותה עת, באמצעות תיבת המכרזים כמפורט בהמשך. **הצעת המחיר תוגש בכל מקרה במעטפה נפרדת מההצעה הכללית.** יובהר: הצעה שתוגש כולה, הצעה כללית והצעת מחיר, במעטפה אחת – דינה להיפסל על הסף!
- ג. המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים הינו המועד והשעה המופיעים בטבלת ריכוז מועדי המכרז שבעמוד 2 במכרז זה. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תובא לדיון בוועדת המכרזים. את ההצעות יש להגיש אך ורק לתיבת המכרזים של המשרד לשיתוף פעולה אזורי, בבית אמות משפט, רחוב שאול המלך 8 תל אביב, קומה 13 בעמדת הביטחון (במשרד לפיתוח הנגב והגליל). ההצעות תוגשנה במעטפות סגורות ואטומות, ללא סימני זיהוי של הגוף המציע. על המעטפה יש לרשום את שם ומספר המכרז. הגוף המציע יצרף להצעתו כל מסמך הנדרש לפי מסמכי המכרז.
- ד. אם המציע מחליט לשלוח את המעטפה באמצעות שליח, עליו לדאוג כי השליח יכניסה לתיבת המכרזים. אין המשרד אחראי להכנסתה של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שתתקבל במשרד לפני המועד האחרון להגשה, אולם מסיבה כלשהי לא תוכנס לתיבת המכרזים במועד, תיפסל כהצעה שלא התקבלה במועד.
- ה. כל מציע יגיש הצעה אחת בלבד. לא ניתן להגיש הצעה המשותפת למספר חברות.



## 12. אופן בחירת היועץ

### 12.1. שלבי הבחירה

א. המשרד מבקש לבחור עד 6 יועצים. עם זאת המשרד שומר לעצמו את הזכות לבחור ביותר או בפחות מ-6 יועצים והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

ב. מציע רשאי להגיש יועץ אחד מוצע למכרז.

ג. הציון לכל הצעה יורכב משני מרכיבים:

משקל בציון הכולל	המרכיב
80%	איכות
20%	עלות

ד. בשלב ראשון תיבחן עמידת ההצעות בדרישות הסף. המשרד רשאי לבקש מהמציעים השלמות או הבהרות להצעתם.

#### יובהר כי:

במקרה בו ייוותר בסיום הליך בדיקות עמידת ההצעה בתנאי הסף מציע כשיר אחד (שעמד בדרישות הסף במלואם), רשאית וועדת המכרזים:

- לנהל עימו מו"מ אודות הצעת המחיר שלו ולבחור בו, או לא לבחור בו כזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- לבחור בו כזוכה מבלי לנהל עימו מו"מ.
- לבטל את המכרז.

ה. מציעים שיעמדו בדרישות הסף של המכרז, יעברו לשלב בחינת האיכות. יתר ההצעות תדחנה. שלב האיכות מורכב משני שלבים:

- ניקוד ניסיון היועץ המוצע בהתאם להצהרות המציע (סעיף 12.2 להלן).
- ניקוד ראיון לצוות המציע (סעיף 12.3 להלן).

**בשלב איכות ההצעות:** מציע אשר קיבל בראיון ניקוד מינימאלי של **60 נקודות מתוך**

**80 אפשריות בסיכום חישוב הניקוד לשני השלבים הנ"ל (בהתאם לסעיפים 12.1,**

**12.2 ו 12.3 להלן), יעבור לשלב בדיקת הצעות המחיר. יתר ההצעות תדחנה.**

ו. **בשלב בדיקת עלות ההצעות:** בדיקת וניקוד הצעות המחיר לכל הצעה תיעשה על פי

אחוז ההנחה שניתן על ידי המציע לשעת עבודה בהתאם להוראות תכ"ס 13.9.2 להתקשרות עם יועצים חיצוניים.

ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר תקבל ציון **20 נקודות** לרכיב העלות תדורג ראשונה, יתר ההצעות תנוקדנה בהתאמה להצעה המדורגת ראשונה ותדורגנה בסדר יורד.

ז. שקלול ההצעות ובחירת הזוכים במכרז



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**

**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

ההצעה הזוכה תיקבע בהתאם לציון המצטבר למרכיבי האיכות והעלות.  
ההצעה בעלת הניקוד המצטבר הגבוה ביותר תדורג ראשונה וכך הלאה.  
עד ששת ההצעות בעלות הציון הגבוה ביותר תועברנה לאישור זכייה בוועדת המכרזים.

**ח. המשרד שומר לעצמו את הזכות לבחור ביותר או בפחות משישה זוכים והכל בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי.**

**12.2. בדיקת איכות ניסיון היועץ המוצע – על פי הצהרות המציע**

ניקוד מרבי	מרכיב הניקוד הניקוד יבוצע על פי סולם ציונים בין "1" = "נמוך" ל-"10" = "גבוה"	מרכיב האיכות	#
10	מתן שירותי יעוץ בתחומי תכנון ובנייה ללקוחות שונים במהלך חמש השנים האחרונות. לכל לקוח מוצג תוענקנה 2 נקודות (סה"כ 5 לקוחות)	ניסיון היועץ המוצע	1.
10	מתן שירותי יעוץ בתחומי תכנון ובנייה לרשויות מקומיות שונות במהלך חמש השנים האחרונות. לכל רשות מקומית מוצגת תוענקנה 2 נקודות (סה"כ 5 רשויות)		2.
10	מתן שירותי יעוץ בתחומי תכנון ובנייה לרשויות מקומיות שונות במגזר הערבי במהלך חמש השנים האחרונות. לכל רשות מקומית מוצגת תוענקנה 2 נקודות (סה"כ 5 רשויות)		3.
10	ניסיון היועץ המוצע במהלך חמש השנים האחרונות בהליכי שיתוף ציבור במסגרת שלבי תכנון ובנייה. לכל עבודה שונה עבור לקוח שונה בו הוצג הליך של שיתוף ציבור תוענקנה 2 נקודות (סה"כ 5 עבודות)		4.
40	סה"כ ניקוד מירבי:		

**12.3. ראיון לצוות המציע**

הראיון יבוצע על ידי צוות אשר יורכב מנציג המשרד, נציג מינהל התכנון, נציג רשויות מקומיות. אי הגעה של המציע לראיון (מנכ"ל או מי מטעמו והיועץ המוצע) תגרום לביטול הראיון ופסילת ההצעה.

ניקוד מרבי	מרכיב הניקוד הניקוד יבוצע על פי סולם ציונים בין "1" = "נמוך" ל-"10" = "גבוה"	מרכיב האיכות	#
10	איכות הצוות – מנכ"ל המציע או מי מטעמו והיועץ המוצע: רקע, ניסיון, אינטגרציה בין חברי הצוות, חלוקת תפקידים ואחריות, הבנת מטרות ויעדי המכרז, ציפיות המשרד, ציפיות הרשות המקומית, מדדי הצלחה	צוות המציע המוצע	5.
10	רמת היכרות היועץ המוצע עם: חוקי התכנון והבנייה, אופן הגשת מסמכים למוסדות התכנון, ליווי הליכי התכנון ושלביהם הסטטוטוריים	מקצועיות היועץ המוצע	6.
10	שיטת העבודה (המתודולוגיה) בה מתכוון היועץ המוצע לעשות שימוש למתן השירותים במכרז – כלים ושיטות לארגון העבודה, תיאום מול גורמים מעורבים, תכנון משימות, דיווחי ביצוע, כלים ממוחשבים	שיטת העבודה של היועץ המוצע	7.
10	התרשמות כללית של חברי צוות הראיון מרמת התאמתו של היועץ המוצע לדרישות המכרז אשר תבטיח את הצלחתו בעבודתו מול כלל הגורמים המעורבים במכרז	התאמת היועץ המוצע לדרישות המכרז	8.
40	סה"כ ניקוד מירבי:		

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



#### 12.4. בדיקת עלות ההצעה

המציע יציין את אחוז ההנחה המוצע על ידו בהתאם לתעריפי חשכ"ל להתקשרות עם יועצים חיצוניים.

לעניין זה ראה:

א. הוראת תכ"ס מס. 13.9.2 : [התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים](#).

ב. הודעת תכ"ס מס. 13.9.2.1 : [תעריפי התקשרות עם יועצים חיצוניים](#).

המחיר המוצע מגלם בתוכו את כלל עלויות המציע למתן השירותים המבוקשים לרבות: התארגנות לביצוע הקורס, עלויות קבלני משנה, ארגון לוגיסטי ופדגוגי, סיורים, הסעות, נסיעות, מינהלה, מחשוב, שכר כוח אדם לרבות מרצים וצוות המציע, השתתפות בישיבות, אגרות, היטלים, אישורי כניסה.

#### 13. הליכים לביצוע ההתקשרות ומשמעויותיהם

א. המשרד יזמין את נציגי הזוכה לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 14 ימים מהעברת הודעת הזכייה לידי הגוף הזוכה.

ב. מוסכם בזה, כי הליכי המכרז יסתיימו אך ורק עם חתימת חוזה ההתקשרות בין הצדדים על ידי שני הצדדים ולאחר הגשת כל המסמכים הנדרשים לכך על ידי הגוף הזוכה. הזוכה לא יעשה כל פעולה, שעלולה ליצור מחויבות של המשרד כלפיו, בעקבות ההודעה על הזכייה במכרז, עד שייחתם ההסכם בין המשרד לבין המציע הנבחר ותונפק לו הזמנה, החתומה בידי הגורמים המוסמכים במשרד.

ג. ההצעה והחתימות על מסמכי המכרז ונספחיו, יהיו חלק בלתי נפרד מן ההסכם עם הזוכה. יש לראות את המכרז וההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמשלימים זה את זה למסמך אחד.

#### 14. תנאים נוספים

א. המשרד רשאי בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים למכרז זה, על פי שיקול דעתו המוחלט.

ב. המשרד אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי, והוא רשאי לפנות לגופים פוטנציאליים נוספים בכל מועד שיימצא לנכון, או להחליט לבטל את המכרז כולו כפי שיימצא לנכון, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

ג. המשרד רשאי להתקשר עם יותר או פחות משישה זוכים או לפצל את הזכייה בין מספר גופים.

ד. המשרד יהיה רשאי שלא לבחור בהצעה שקיבלה את הציון הגבוה ביותר כאמור, אם יתעורר חשד בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו וזאת לאחר שניתנה למציע הזדמנות להציג את עמדתו ולהסבירה.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזרחי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

- ה. **זוכה חלופי**: המשרד רשאי עד, ולא יאוחר מחלוף 6 חודשים, ממועד ההכרזה על הזוכה במכרז, ובנסיבות בהן בוטלה ההתקשרות בין המשרד לבין הזוכה כאמור, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום הבא (לאחר ששת המציעים שדורגו ראשנים בהליך המכרז) ולהציע לו לבצע את השירותים נשוא המכרז, וזאת כפי האמור בהצעה שהוגשה על ידי אותו הגוף המציע.
- ו. המשרד יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה ולחלט ערבויותיו, בהתרחש כל אחד או יותר מן המקרים הבאים:
- i. אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או מפרק קבוע לזוכה. ויובהר כי, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מידיית למשרד בדבר מינוי כאמור.
  - ii. אם ימונה כונס נכסים זמני או כונס נכסים קבוע לעסקי ו/או רכוש לזוכה. ויובהר כי, במקרים המפורטים לעיל על הזוכה להודיע מידיית למשרד בדבר מינוי כאמור.
  - iii. אם יינתן צו הקפאת הליכים לזוכה. ויובהר כי, במקרה המפורט לעיל על הזוכה להודיע מידיית למשרד בדבר מתן צו כאמור.
  - iv. אם הפסיק הזוכה לנהל את עסקיו לתקופה העולה על 30 ימים.
  - v. הסתלק הזוכה מביצוע הסכם ההתקשרות.
  - vi. חוסר שביעות רצון נצברת ומתועדת של המשרד מרמת השירותים אותם מספק הזוכה למשרד.
  - vii. הזוכה חרג מהרשום באמנת השירות במכרז, או צבר מספר מקרים של תשלום פיצויים מוסכמים, שעל פי שיקול דעתו של המשרד מהווה עילה להפסקת ההתקשרות עמו.
- ז. **העברת השירותים המבוקשים לזוכה אחר**
- i. המשרד רשאי להעביר את ביצוע השירותים שניתנו על ידי זוכה שעומו הופסקה ההתקשרות, לזוכה אחר (להלן – "חדש") שדורג במקום הבא לאחר הזוכה עם סיום הליך המכרז.
  - ii. הזוכה החדש יעמוד בכל תנאי המכרז, ויבצע את כלל השירותים שהועברו לאחריותו באופן מלא.
  - iii. תמחור השירותים של הזוכה החדש יהיה על פי הצעתו במכרז.
- ח. **מבלי לגרוע מכל האמור בסעיף זה, ומכל סעד או מכל זכות, המוקנית למשרד, ההצעות של המציעים אשר לא הוכרזו כזוכים במכרז יעמדו בתוקפן למשך 90 (תשעים) יום נוספים לאחר סיומם של הליכי המכרז, כדי לאפשר את ההתקשרויות החלופיות הנ"ל.**
- ט. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

- י. המשרד אינו מתחייב לסיים את הליכי המכרז ולקבוע זוכה תוך תקופה מסוימת, אך אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו לאחר 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות, רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל את הערבות בחזרה.
- יא. המציע אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של המשרד.
- יב. אין המציע רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה בכתב מהמשרד.
- יג. על מציע העונה על הדרישות בסעיף 2.ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992 (להלן: "החוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר, לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק", "עסק בשליטת אישה", "אישור" ו"תצהיר" - ראה סעיף 2.ב לחוק).
- יד. המשרד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי:
1. לבטל מכרז זה או לערוך מכרז חדש או תהליך אחר על פי דין או לא להתקשר בהסכם עם גורם כלשהו, על-פי החלטתו.
  2. בתוך תקופה של 45 ימים לאחר שניתנה הודעה בכתב לזוכה על זכייתו, לרבות אם נחתם הסכם, להשהות את הליכי המכרז או ההתקשרות עם הזוכה, לכל פרק זמן שייקבע על ידו, או לבטלם כליל, או לבטל את זכייתו של הזוכה ולקבוע זוכה אחר תחתיו.
  3. להרחיב, לצמצם או לממש את המכרז בשלבים, מכל סיבה שהיא, לרבות לאחר התקשרות עם המציע לפי מכרז זה; הכל, בכפוף לאישור של ועדת המכרזים של המשרד.
  4. לא להתחשב כלל בהצעה, שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז, המוגדרות כדרישת סף, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת המשרד, מונע הערכה של ההצעה או החלטה כראוי, או במקרה, שההצעה כוללת הסתייגויות, שינויים או תוספות כלשהם על האמור במסמכי המכרז. **היה והמשרד יבחר בהצעה, בה יהיו שינויים או הסתייגויות או תוספות, מעבר לאמור במסמכי מכרז, ייראו אלו כבטלים ולא יחייבו את המשרד.**
  5. לפנות למציעים לקבלת הבהרות על הצעתם או כדי להסיר אי-בהירויות, לרבות פניה אל הממליצים, המובאים בהצעתם, לשם קבלה של חוות דעת מקצועית. זאת, בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992. **ההבהרות מטעם המציע יהוו חלק בלתי-נפרד מהצעתו. היה ולא יתקבלו כל ההבהרות הנדרשות בשלמות ובמועד, שנקבע ע"י המשרד, המשרד יהיה רשאי לפסול את ההצעה.**
  - טו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים במשרד רשאית שלא לבחור בהצעה, בין השאר, אם מצאה, כי ההצעה בלתי סבירה באופן המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

לעמוד בהתחייבויותיו, או כי היא חסרה, מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז. כמו-כן, הועדה תהיה רשאית שלא לבחור בהצעה אם מתעורר חשש שהמציע לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו באופן המניח את דעתו של המשרד, בכל הנוגע לתשלום של השכר ושל התנאים הסוציאליים לעובדים שיבצעו את הפעילות הנדרשת. כל זאת, זולת אם החליטה הועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

טז. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט זה, מהוראות כל דין ומן ההלכה הפסוקה, ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שיירשמו, להורות על תיקון של כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם; וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.

יז. אין בסעיפי המכרז כדי לגרוע מזכויותיו של המשרד על-פי כל דין.

יח. אין באמור לעיל בכדי לפגוע בכל זכות הקיימת למשרד ו/או לוועדת המכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993, על פי התקנות על פיו ועל פי כל דין.

## **15. ערבות ביצוע**

א. **תוך 7 ימי עבודה משליחת ההודעה על הזכייה**, המציע ימציא כתב ערבות על שמו, מקורי ובלתי מותנה לשם הבטחת ביצועו של ההסכם. כתב הערבות יעמוד בגובה של 5% משווי ההתקשרות תוקף כתב הערבות - עד 90 (תשעים) יום מעבר לתקופת ההתקשרות עם המציע. אם ההתקשרות עם המציע תוארך, הערבות תוארך בהתאם.

ב. הנוסח של ערבות הביצוע מצורף **להסכם ההתקשרות** במסמכי המכרז. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו. המשרד לא יחתום על ההסכם עם המציע אם תהיה סטייה כלשהי מנוסח הערבות המופיע בנספח.

ג. הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית של בנק ישראלי או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א - 1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.

ד. בהתאם **להוראת תכ"מ 7.5.1.1 "ערבויות"** עומדת לספק הזוכה האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות לפיה המציע מאשר למדינה לעכב סכום, בגובה סכום ערבות הביצוע שהתבקשה, מתוך התשלומים להם זכאי המציע בגין ההתקשרות, ובכלל זה בגין שירות שבוצע על ידי המציע אף בטרם הוגשה חשבונית בגין ביצועו, כבר מהתשלום הראשון לו זכאי המציע. זאת, כתחליף לכתב ערבות ביצוע. בקשת הספק הזוכה תיבדק בהתאם להנחיות ולתנאים המפורטים בהוראת התכ"מ.

ה. המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות לפי שיקול-דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהמציע לא יעמוד בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו במכרז זה; זאת, מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לכל סעד אחר לפי כל דין.



## 16. ביטוחים

- א. תוך 7 ימי עבודה משליחת ההודעה על הזכייה המציע מתחייב לקיים את כל הביטוחים המפורטים בנספח המצורף להסכם ההתקשרות למסמכי מכרז זה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי ולהציג למשרד את הביטוחים שלא יפחתו מהמצוין בנספח זה למכרז.
- ב. דרישות הביטוח המעודכנות מפורטות בהסכם ההתקשרות המופיע בחוברת ההצעה למסמכי המכרז.

## 17. עסק בשליטת אישה

ככל שתהיינה שתי הצעות או יותר בעלות תוצאות משוקללות זהות, שהן התוצאות הגבוהות ביותר, תועדף ההצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה, ובלבד שמצורף אליה אישור ותצהיר כי העסק בשליטת אישה בנוסח המצורף בנספח בחוברת ההצעה למסמכי המכרז.

## 18. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

- א. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז המבקש לעיין במסמכים שונים – עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- ב. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- i. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
  - ii. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
  - iii. ככל האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- ג. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, שתפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- ד. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין. החליטה ועדת



המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

ה. יודגש בזאת בהתאם להוראות תקנה 21(ו) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 – כי עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים ו/או ועדות המשנה, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בהתייחס למכרז זה – ככל שיותר העיון בו, בכפוף להחלטת ועדת המכרזים ברשות, יעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה, לדעת ועדת המכרזים, בקיום הוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרז, התשנ"ג-1993.

### **19. היררכיה בין המכרז להסכם**

- א. ההסכם המצורף למכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד המשלים זה את זה.
- ב. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים.
- ג. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח המכרז, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים.

### **20. הצעה מסויגת או מותנית**

- א. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה, ובכלל זה ימנע מכל שינוי, הסתייגות או התניה על דרישות הסכם ההתקשרות ונספחיו. המשרד יפסול הצעה מסויגת או מותנית.
- ב. מציע הסבור כי דרישות המכרז ראויות להתניה או להסתייגות רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות, והמשרד ישקול את פנייתו וישיבו בהתאם. לוועדת המכרזים שיקול דעת לפסול הצעות מסויגות או מותנות, לדרוש את תיקונן או להתעלם מהסייג או מהתנאי מטעמים שירשמו.
- ג. ביטויים המופיעים בלשון יחיד משמעם גם בלשון רבים ולהיפך; ביטויים המופיעים בלשון זכר, משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך.

### **21. אמנת שירות (SLA)**

#### **21.1. פיצויים מוסכמים בגין ליקויים בפעילות הזוכה**

- א. אמנת השירות מגדירה את רמת השירות הנדרשת מהזוכה במהלך כל תקופת ההתקשרות ואת הפיצויים המוסכמים שאותם ישלם הזוכה בגין אי עמידה ברמת השירות המוסכמת.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

- ב. במקרה בו הזוכה לא יעמוד ברמת השירות המוגדרת, הוא יידרש לתשלום פיצוי מוסכם, על פי מידת החריגה מהרמה המוגדרת ובהתאם לטבלת הפיצויים המוסכמים שבסעיף יישום פיצויים מוסכמים על ידי המשרד. את הפיצויים אפשר יהיה לגבות בכל דרך, כולל באמצעות קיזוז מחשבונית. הקיזוז יישא חתימה של המשרד ואישור של מורשה חתימה מטעם המשרד.
- ג. המשרד רשאי – בלי לגרוע מזכויותיו לפעול בדרכים המוקנות לו על פי חוק ועל פי מכרז זה – להפסיק את עבודתו של הזוכה במקרה של אי עמידה בהתחייבויותיו ולהחליפו בזוכה אחר או בספק אחר.
- ד. נציג המשרד רשאי בכל עת להעביר לזוכה את השגותיו ואת תלונותיו בגין פגיעה ברמת השירות. התלונה תועבר באמצעות פנייה ישירה – בעל פה או בטלפון – לראש הצוות מטעמו של הזוכה. אם לאחר העברת התלונה לא יטופל הליקוי לשביעות רצונו של נציג המשרד – יתועדו במסמך רשמי של המשרד: הליקוי, שעת ההתרחשות, הגורמים שאליהם נעשתה הפניה והזמן שחלף עד לתיקונו או לאי תיקונו. העתק ממסמך התלונה יועבר לחשב המשרד ולנציג הזוכה.
- ה. חשב המשרד יודיע בכתב למנהל הפרויקט מטעמו של הזוכה, כי הפיצוי על הנזקים בגין הליקויים המתוארים בדוח יקוזז מסכום החיוב על פי הטבלה בסעיף 20.2. לזוכה תהיה זכות לטעון בכתב נגד הקיזוז תוך 7 ימי עבודה מתאריך שליחת ההודעה אליו.

**21.2. הפיצויים המוסכמים בגין חריגות שונות ברמת השירות**

#	תיאור הפגיעה ברמת השירות (הליקוי)	שיעור המוסכם בגין חריגות מרמת השירות בש"ח לא כולל מע"מ
1.	אי הגעת היועץ למפגשים שנקבעו מראש עם אחד מהגורמים המעורבים במכרז	500 ₪ לכל מקרה
2.	הגשת תוצרי תכנון ובנייה שלא על פי הנדרש בהליכים אלה	1,000 ₪ לכל מקרה
3.	עיכוב בלוחות זמנים בקידום הליכי תכנון ובנייה שנגרמו בשל רשלנות/חוסר מקצועיות/הספק נמוך – של היועץ	1,000 ₪ לכל חודש של פיגור בחולות הזמנים שנקבעו על ידי הרשות המקומית



21.3. חוברת ההצעה

מדינת ישראל  
המשרד לשיתוף פעולה אזורי

מכרז פומבי מס. 102/2019,  
למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות  
דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון  
והבנייה

## חוברת ההצעה

שם המציע:
פרטי איש הקשר מטעם המציע למכרז:
חתימת מורשה החתימה של המציע וחותמת התאגיד:



## רשימת תיוג למסמכים, אישורים ונספחים הנדרשים לצירוף להצעת המציע

ההשתתפות במכרז מותנית בהמצאת כל האישורים והמסמכים המפורטים בחוברת ההצעה, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה. בכל אישור או התחייבות שעבורן נדרשות חתימות של גורם כלשהו לרבות מורשה חתימה, עו"ד, רואה חשבון, נציג בנק/חברת ביטוח, יש לחתום כדלקמן: שם ושם משפחה, חתימה, חותמת התאגיד.

### 1. נספחים

מ.ס. נספח	שם הנספח
1.	הצהרה אודות אימות פרטי המציע
2.	הצהרה אודות היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום
3.	הצהרה אודות היעדר ניגוד עניינים
4.	הצהרה אודות אי תיאום הצעות במכרז
5.	תצהיר המציע אודות איתנות פיננסית
6.	נוסח מחייב עבור דיווח רואה חשבון לעניין עסק חי <b>דוגמה בלבד לא למילוי</b>
7.	הצהרה אודות העסקת אנשים עם מוגבלות
8.	אישור אודות עסק בשליטת אישה
9.	הצהרה אודות ניסיון היועץ המוצע
10.	הצעת המחיר של המציע במכרז
11.	הסכם התקשרות בין המשרד לזוכה

### 2. אישורים ומסמכים

מ.ס. אישור/ מסמך	שם הנספח
12.	אישור פקיד שומה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו ושהינו מדווח על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בצירוף אישור ניכוי מס במקור הכל בהתאם ובכפוף לאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים
13.	העתק תעודת רישום המציע כתאגיד בישראל במרשם, תקפה על פי הוראות הדין הנוגעות לעניין.
14.	אישור כי המציע אינו בעל חוב בגין אגרה למרשם הרלוונטי לשנים הקודמות לשנת 2018
15.	אישור כי המציע אינו בעל רישום כחברה מפרת חוק או בעל התראה לפני רישום כאמור
16.	דיווח רואה חשבון לעניין עסק חי על פי הנוסח המחייב בנספח 6 בחוברת ההצעה
17.	אישור רואה חשבון לעניין "מחזיקה בשליטה"
18.	קורות חיים ותעודות השכלה עבור היועץ המוצע



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה

**נספח מס. 1:**

**הצהרה אודות אימות פרטי המציע**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
 (להלן – "המכרז")

אני, עורך הדין \_\_\_\_\_ (שם מלא), בעל רישיון מס. \_\_\_\_\_ המשמש  
 כעורך הדין החיצוני של \_\_\_\_\_ המציע במכרז (להלן "המציע") מאשר  
 בתאריך: \_\_\_\_\_ את הפרטים הבאים לגבי המציע במכרז:

המציע כפי שהוא רשום במרשם	
הכתובת הרשמית של משרדי הקבע של המציע	
טלפון	
פקס	
סוג התארגנות	
תאריך הרישום	
מספר מזהה	
מספר חשבון בנק	
שם מלא	איש קשר מטעם המציע למכרז
תפקיד	
טלפון משרד	
טלפון נייד	
דוא"ל	
פקס	
שם מלא	מורשה/י החתימה מטעם המציע על פי החלטת דירקטוריון/ הנהלת המציע
תפקיד	
ת.ז.	
שם מלא	דוגמת חתימה וחותמת
תפקיד	
ת.ז.	

בכבוד רב,

שם עורך הדין	כתובת	טלפון
תאריך	מס. רישיון	חתימה וחותמת

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

**נספח מס. 2:**

**הצהרה אודות היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

**הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**  
**(להלן – "המכרז")**

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת תצהיר בשמו של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע"):

לאחר שהוזהרתי/נו כי עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/הים בזה כדלקמן:

בתצהירי/נו זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן – **חוק עסקאות גופים ציבוריים**). אני/מאשר/ים כי הוסברה לי/לנו משמעותו של מונח זה וכי אני/מבין/הים אותו.

**סמן X במשבצת המתאימה:**

- המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן – חוק עובדים זרים) וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן- חוק שכר מינימום) עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן- מועד להגשה) מטעם המציע במכרז.
  - המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
  - המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- זה שמי/נו, להלן חתימתי/נו ותוכן תצהירי/נו דלעיל אמת:**

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה וחותמת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין			
אני החתום מטה, עו"ד:	מאשר כי ביום:	הופיע/ה/ו בפני במשרדי שברחוב:	בישוב/עיר:
מר/גב':	שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס.:	מר/גב':	שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס.:
המוכר/תים לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/הים כי עלי/ה/עליהם להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה/יהיו צפוי/הים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה/יעשו כן, חתם/ה/ו בפני על התצהיר דלעיל.			
שם עו"ד	מס. רישיון	חתימה וחותמת	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח מס. 3:**

**הצהרה אודות היעדר ניגוד עניינים**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

**הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
 (להלן – "המכרז")**

אני/ו הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת תצהיר בשמו של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע").

לאחר שהוזהרתי/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/הים בזה כדלקמן:

1. המציע מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה.
2. המציע מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
3. המציע מתחייב להביא לידיעת המשרד כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המשרד אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצל המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על המציע להודיע למשרד על הצעה שהוצעה לו ושיש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. המציע יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם המשרד יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.
4. המציע מצהיר כי ידועה לו אחריותו לפעול בתום לב כלפי המשרד בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת המשרד ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת המשרד.

זה שמי/נו, להלן חתימתי/נו ותוכן תצהירי/נו דלעיל אמת:			
שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה וחותמת תאגיד	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח מס. 4:**  
**הצהרה אודות אי תיאום הצעות**

	תאריך
--	-------

לכבוד:  
 המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

**הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**  
**(להלן – "המכרז")**

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת תצהיר בשמו של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע"):

לאחר שהוזהרתי/נו כי עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/הים בזה כדלקמן:

1. המחירים ו/או הכמויות שמופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
2. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד שמציע הצעות במכרז זה או תאגיד שיש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
6. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

**יש לסמן V במקום המתאים**

□ למיטב ידיעתי, המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט:

---



---

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

**זה שמי/נו, להלן חתימתי/נו ותוכן תצהירי/נו דלעיל אמת:**

שם החתימה	מורשה	ת.ז.	חתימה וחותמת תאגיד	תאריך

אישור עורך הדין			
אני החתום מטה, מאשר כי ביום:	הופיע/ה/ו בפני	בישוב/עיר:	עו"ד:
	במשרדי שברחוב:		
מר/גב':	שזיהה עצמו על ידי	מר/גב':	שזיהה עצמו על ידי
	ת.ז. מס.:		ת.ז. מס.:
המוכר/תים לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/הים כי עליו/ה/עליהם להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה/יהיו צפוי/ה/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה/יעשו כן, חתם/ה/ו בפני על התצהיר דלעיל.			
שם עו"ד	מס. רישיון	חתימה וחותמת	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:





**נספח מס. 6:**

**דיווח רואה חשבון לעניין עסק חי**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
(להלן – "המכרז")  
דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הנני מדווח כדלקמן:  
 הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_, בוקרו על ידי וחוות דעתי  
 נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

**לחילופין:**

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום \_\_\_\_\_ ובוקרו על ידי רואי חשבון  
 אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר  
 מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע  
 "כעסק חי" (\*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק  
 חי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות  
 הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע  
 (\*\*).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתך,  
 לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי  
 של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

(\*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(\*\*) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין  
 דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
 רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל  
 הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

**נספח מס. 7:**

**תצהיר המציע לעניין העסקת בעלי מוגבלויות**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**שדרות שאול המלך 8 תל אביב**

**הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**  
**(להלן – "המכרז")**

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת הצהרה בשמה של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע").

לאחר שהוזהרת/נו כי עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, אני/מצהיר/הים בזה כי

**(סמן X במשבצת המתאימה):**

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

**(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):**

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

**(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):**

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

**זה שמי/נו, להלן חתימתי/נו ותוכן תצהירי/נו דלעיל אמת:**

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה תאגיד	חותמת	תאריך

אישור עורך הדין			
אני החתום מטה, עו"ד:	מאשר כי ביום:	הופיע/ה/ו בפני במשרדי	בישוב/עיר:
		שברחוב:	
מר/גב':	שזיהה עצמו ע"י ת.ז. מס.:	מר/גב':	שזיהה עצמו ע"י ת.ז. מס.:
המוכר/ת/ים לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרת/תי/ה/ים כי עליו/ה/עליהם להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה/יהיו צפוי/ה/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה/יעשו כן, חתם/ה/ו בפני על התצהיר דלעיל.			
שם עו"ד	מס. רישיון	חתימה וחותמת	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח מס. 8:**

**תצהיר לעניין עסק בשליטת אישה**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
 (להלן – "המכרז")

הצהרה

אני רו"ח \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי המציע \_\_\_\_\_ הינו עסק בשליטת אישה וכי לא התקיים אף אחד מהתנאים האלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב משפחה של המחזיקה בשליטה.
2. אם שליט מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובי משפחה של המחזיקה בשליטה.

הגדרות לעניין נספח זה:

"אמצעי שליטה" – כהגדרתו ב**חוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981**.  
 "מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק שמחזיקה, בעצמה או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.  
 "נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל הכללי, מנהל עסקים ראשי וכל ממלא תפקיד כגון זה בעסק, אף אם תוארו שונה.  
 "עסק בשליטת אישה" – עסק שאישה מחזיקה בשליטה בו ושיש לה, ביחידות או עם נשים אחרות, יכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו פסקאות 14 ו-22 של ההגדרה "אישור" שלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון רואה החשבון \_\_\_\_\_ חתימת רו"ח \_\_\_\_\_

אני גב' \_\_\_\_\_, מספר זהות \_\_\_\_\_, שם התאגיד \_\_\_\_\_, ע"מ \_\_\_\_\_, מצהירה כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לתיקון לחוק חובת המכרזים (מספר 15) התשס"ג-2002 לעניין עידוד נשים בעסקים.

תאריך \_\_\_\_\_ שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה

**נספח מס. 9:**

**הצהרה אודות ניסיון היועץ המוצע**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
 (להלן – "המכרז")

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים לתת הצהרה בשמה של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע"). לאחר שהוזהרתי/נו כי עלי/נו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, אני/נו מצהיר/הים בזה כי:

**1. פרטי היועץ המוצע**

	שם מלא
	מס. זהות

**2. השכלת היועץ המוצע**

	סוג התואר בהתאמה לתנאי הסף (בעל תואר ראשון בתחומי אדריכלות או גיאוגרפיה או תכנון ערים)
	מוסד לימוד בהתאמה לתנאי הסף
	מועד קבלת התואר

**3. ניסיון היועץ המוצע (סעיף 6.2 במכרז):**

- ליועץ המוצע ניסיון של לפחות 5 שנים ממועד קבלת התואר בתחומים הבאים (במצטבר):
- "קידום וליווי" של **תכנית אחת לפחות** בשלבי התכנון ו/או בשלבים סטטוטוריים, כולל הנחיה מקצועית של צוותי תכנון.
  - ליווי **תכנית אחת לפחות** המקודמת על ידי צוותי תכנון רב תחומיים (כגון: נוף, סביבה, כלכלה, פרוגרמה לצורכי ציבור, מים וביוב, ניקוז, תנועה וכבישים, תירות, שימור, שמאות).
  - ליווי **תכנית אחת לפחות** שדרשה תיאום עם מוסדות תכנון, משרדי ממשלה וגופים ציבוריים.
  - השתתפות** בדיונים במוסדות תכנון.
- להלן פרטי הלקוח לו ניתנו השירותים הנ"ל על ידי היועץ המוצע:**

שם הלקוח	תיאור התכנית	מועד אספקת השירותים על ידי היועץ המוצע	איש הקשר* אצל הלקוח (תפקיד, טל. נייד)

\* עורך המכרז רשאי לפנות לכל איש קשר אצל הלקוח המוצג לקבלת אישור אודות השירותים המבוצעים. יובהר כי המציע יציין איש קשר זמין המועסק נכון ליום הגשת ההצעה אצל הלקוח. במקרה בו לא תתאפשר זמינות איש הקשר מכל סיבה שהיא לא ייחשב הלקוח המציין בטבלה כלקוח לו ניתנו השירותים המבוקשים.

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע: \_\_\_\_\_



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

**3.1. ניקוד האיכות עבור ניסיון היועץ המוצע (סעיף 12.2 במכרז)**

#	שם הלקוח/רשות מקומית	תיאור העבודה	הליכי שיתוף ציבור במידה ובוצעו	מועד ביצוע העבודה	איש הקשר* אצל הלקוח (תפקיד, טל. נייד)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

\* עורך המכרז רשאי לפנות לכל איש קשר אצל הלקוח המוצג לקבלת אישור אודות השירותים המבוצעים. יובהר כי המציע יציין איש קשר זמין המועסק נכון ליום הגשת ההצעה אצל הלקוח. במקרה בו לא תתאפשר זמינות איש הקשר מכל סיבה שהיא לא ייחשב הלקוח המציין בטבלה כלקוח לו ניתנו השירותים המבוקשים.

ולראייה באנו על החתום :

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה תאגיד	וחותמת	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח מס. 10:**

**הצעת המחיר של המציע למתן השירותים המבוקשים במכרז**

	תאריך
--	-------

לכבוד:

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

הנדון: מכרז פומבי מס. 102/2019,  
 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה  
 (להלן – "המכרז")

אני/הח"מ, מורשה/י החתימה והמוסמך/כים בשמו של \_\_\_\_\_, המציע במכרז (להלן – "המציע"):

1. אנו מצהירים בזאת כי כל מסמכי המכרז נקראו על ידנו, וכל האמור בהם הובן על ידנו, מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים במסמכי המכרז ומתחייבים לפעול על-פיהם.
2. אנו מצהירים בזאת שביכולתנו לתת את השרות במגבלות הזמן שנקבעו במסמכי מכרז זה ובמועדים שייקבעו ע"י המשרד מעת לעת.
3. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שבחנו היטב את מסמכי המכרז וקיבלנו מנציגי המשרד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לנו בגיבוש הצעתנו והתחייבויותינו; לא תהא לנו כל טענה כלפי המשרד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר או טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים לביצוע השירותים.
4. המחירים המוצעים על ידינו כוללים את כל העלויות הכרוכות בביצוע השירותים המבוקשים במכרז - ובכללן: כל היטל או אגרה, נסיעות, מנהלה, תקורות, שכר עובדים, השתתפות בישיבות, אמצעי ותשתיות מחשוב, חומרה, תוכנה, תשתיות וציוד תקשורת, רווח קבלני וכיו"ב. לא תהיה לנו כל תביעה כספית מהמשרד מעבר למחיר המוצע שנדרש על ידינו בהצעת המחיר להלן.
5. ברור וידוע לנו כי התמורה אשר תשולם לנו על ידי המשרד בהתאם להוראת תכ"ס 13.9.2 תכלול הפחתות כדלקמן (ציטוט מהוראת התכ"ס):  
כללי הפחתות מתעריף ההצעה הזוכה בהתקשרות על פי תשומות:  
 כאשר משרד מתקשר עם יועץ בהיקף שעות הגבוה מ- 200 שעות כפי שהוגדר במסמכי המכרז או לתקופה ממושכת של מעל שנתיים, יש לבצע הפחתה מתעריף ההצעה הזוכה כמפורט בהנחיות שלהלן:  
 ההגדרה של התקשרות בהיקף שעות הגבוה מ- 200 שעות, הינה בהתאם להיקף ההתקשרות כפי שהוגדרה במסמכי המכרז/ במסמכי ההצעה (לרבות מימוש אופציות) ולא בהתאם לביצוע בפועל.

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

ההנחה לתקופה של מעל שנתיים תחל מתום השנתיים ואילך. תקופת ההתקשרות תהיה החל מתחילת ההתקשרות הראשונה עם נותן השירותים החיצוני ותכלול מימוש אופציות והארכות התקשרות.

במקרים שבהם מתבצעת התקשרות עם נותן שירותים אחד במספר התקשרויות נפרדות, תחושב כל תקופת התקשרות בנפרד לעניין משך תקופת ההתקשרות.

אחוז ההפחתה מתעריף ההצעה הזוכה יקבע בהתאם לטבלה הבאה:

תקופת ההתקשרות בפועל	היקף התקשרות לפי מסמכי המכרז
היקף התקשרות גבוה מ- 200 שעות	היקף התקשרות נמוך או שווה ל- 200 שעות
מתחת לשנתיים	תעריף התקשרות עם היועץ יהיה תעריף ההצעה הזוכה, ללא הפחתה. יהיה 90% מתעריף ההצעה הזוכה. כלומר- 90% * (ההצעה הזוכה)
מעל שנתיים	כעבור שנתיים ממועד תחילת ההתקשרות הראשונה תבוצע הפחתה נוספת של 10% מתעריף ההצעה הזוכה כך שתעריף ההתקשרות עם היועץ יהיה 90% כפול 90% מתעריף ההצעה הזוכה, כלומר- 90% * (ההצעה הזוכה)

**6. להלן הצעתנו:**

אחוז הנחה מוצע בהתאם לתעריפי חשכ"ל המפורטים [בהוראת תכ"ם 13.9.2 ובהודעת תכ"ם 13.9.2.1](#):

אחוז הנחה גורף בספרות	
אחוז הנחה גורף במילים	

ולראייה באנו על החתום:

שם מורשה החתימה	ת.ז	חתימה תאגידי	וחותמת	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח מס. 11:**  
הסכם התקשרות בין המשרד לזוכה במכרז

**מכרז פומבי מס. 102/2019**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות**  
**וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_

בין

המשרד לשיתוף פעולה אזורי

(להלן – "המשרד")  
מצד אחד

לבין

\_\_\_\_\_

מרח': \_\_\_\_\_

ישוב: \_\_\_\_\_ מיקוד: \_\_\_\_\_

מס. עוסק: \_\_\_\_\_

(להלן – "הספק")  
מצד שני

**הואיל** והמשרד, מעוניין להתקשר עם ספקים אשר יסייעו לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בהלכי התכנון והבנייה מתוך מטרה לקידום התכניות וההליכים הנדרשים;  
**והואיל** ובהתאם לאמור לעיל, פרסם המשרד **מכרז פומבי מס. 102/2019 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה** (להלן – "המכרז");  
**והואיל** והספק, לאחר שעייין בכל ההנחיות והתנאים במכרז, לרבות נספחיו, הגיש הצעתו במכרז.  
**והואיל** ולאחר בדיקה ובחינה של הצעת הספק ובהסתמך על נכונות הצהרותיו ובהתבסס על הנתונים שבהצעתו הסכים המשרד לקבל את הצעת הספק את השירותים נשוא מכרז זה בתנאים המפורטים להלן;

**אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. מבוא ונספחים**

המבוא להסכם זה ונספחיו, על כל הצהרותיו, התחייבויותיו וקביעותיו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה וייקרא עמו בד בבד. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים יש לפרש הסכם זה

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע: \_\_\_\_\_



בכפוף להוראות, להתניות, להתחייבויות ולקביעות שבמכרז.

#### נספחים להסכם זה:

- 1.1. נספח א' – הצעת הספק למכרז זה.
- 1.2. נספח ב' – ערבות ביצוע.
- 1.3. נספח ג' - התחייבות לשמירת סודיות.
- 1.4. נספח ד' - אישור עריכת ביטוחים.
- 1.5. נספח ה' – הסכם התקשרות הדדי בין הספק ליועץ אודות מתכונת העסקתו.
- 1.6. נספח ו' – מסמכי המכרז כולל קבצי ההבהרות של המשרד.

## 2. תקופת ההתקשרות

2.1. על הזוכה להיות ערוך לתחילת מתן השירותים ממועד קבלת הסכם חתום ע"י מורשי החתימה של המשרד, או מועד מאוחר יותר שנקבע ע"י המשרד. השירותים יינתנו רק ממועד חתימת הצדדים על הסכם ההתקשרות והמצאת כל המסמכים הנדרשים במסגרתו.

2.2. משך ההתקשרות עם הזוכה הוא ל-12 חודשים מיום חתימת הסכם ההתקשרות בין הזוכה למשרד. למשרד שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת. סך כל תקופות הארכה לא יעלו על ארבע (4) שנים נוספות, לכדי חמש (5) שנים בסך הכל (להלן: "תקופות הארכה"); הכל בכפוף לצרכי המשרד, לזמינות תקציבית, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק התקציב, חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו מכוחו (כפי תוקפן מעת לעת) ותנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה. תקופות הארכה תיחשבנה חלק מתקופת ההתקשרות.

2.3. לאחר תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות הארכה, ככל שהיו, הספק הזוכה מתחייב להשלים את תהליך מתן השירותים כמפורט לעיל, לפי דרישת המשרד בכתב, בתנאים הקבועים במכרז זה, בהצעה ובהסכם ההתקשרות, בנושאים שהועברו אליו על ידי המשרד במהלך תקופת ההתקשרות ושהטיפול בהם טרם הסתיים. במקרה זה ידאג המשרד לאישור התקשרות המשך ללא תוספת תמורה בוועדת המכרזים, והספק ימציא למשרד, על חשבונו, ערבות ביצוע שתעמוד בתוקף עד למועד שיקבע ע"י המשרד שיהיה 60 יום אחרי המועד הצפוי להשלמת הטיפול ויאריך את האישור הביטוח בהתאם להנחיית המשרד.

2.4. למשרד שמורה הזכות להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה לפני תום תקופת ההתקשרות בתום הזדקקותו לשירותים או מכל סיבה אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בהודעה בכתב, 30 ימים מראש, וסך התמורה הסופית ייקבע בהתאם להיקף השירותים שניתן עד להודעתו.

2.5. יודגש כי צפי המשרד לעניין היקף ההתקשרות הינו נכון למועד פרסום המכרז, וכי צפי זה



אינו מחייב את המשרד לרכוש שירותים מהזוכה/ הזוכים בהיקף כלשהוא בזמן מן הזמנים.

### **3. הצהרות והתחייבויות הספק**

**3.1.** הספק מצהיר ומאשר בזה כי הוא חותם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את המכרז, הבינו היטב וקיבל מנציג המשרד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו ושנדרשו על ידו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פיו ועל פי הסכם זה ולא תהא לו כל טענה כלפי המשרד בקשר למתן השירותים בהתאם להסכם זה. כן מתחייב בזה הספק כי השירותים עומדים ויעמדו בכל תנאי המכרז וההסכם.

**3.2.** הספק מצהיר כי הוא בעל רקע מקצועי מתאים המאפשר לו לספק את השירותים על פי המכרז והוראות הסכם זה, וכי יש בידיו הכלים, הידע, הניסיון, כוח האדם, האמצעים והכישורים המאפשרים לו לספק את השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה במהלך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות נוספת במידה ותהיה כזו.

**3.3.** הספק מתחייב למלא באופן מדויק אחר הדרישות שבמכרז ושבסכם זה על כל נספחיו. הספק מתחייב לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, אם בעצמו ואם על ידי מי מעובדיו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר.

**3.4.** הספק מתחייב כי לכל אורך תקופת ההתקשרות ולכל אורך תקופת הארכה נוספת, במידה ותהיה כזו, יהיו ברשותו כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי מכרז זה ועל פי כל דין.

**3.5.** הספק מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את כל מגוון השירותים כמפורט במכרז ובהסכם זה; וכי מתן השירותים על ידו למשרד בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.

**3.6.** הספק מתחייב לבצע את השירות בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב ומראש על ידי המשרד.

**3.7.** הספק מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

**3.8.** בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, מחויב הספק להעביר למשרד את כל החומר שברשותו והשייך למשרד (אם קיים) או את כל העבודה שעשה עבור המשרד עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הספק אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.

**3.9.** המשרד להביא הסכם זה לידי סיום בכל עת אם התרשם כי איכות השירות הניתנת עיני הספק או מי מעובדיו אינה עולה בקנה אחד עם המצופה או בכל מקרה אחר ובו אין



השירות הניתן משביע את רצון המשרד. קביעה זו תהיה סופית, ולספק לא תהיה כל זכות עוררין עליה.

**3.10.** למשרד עומדת הזכות לדרוש מהספק תיקון כל ליקוי במתן השירות בכל עת מתקופת ההתקשרות או מהארכה לה, אם בוצעה. לא תיקן הספק את הליקוי בהקדם האפשרי, אזי המשרד יהא רשאי להעסיק אחר שיבצע את העבודה הנדרשת, וזאת מתוך הכספים להם זכאי הספק עפ"י הסכם זה וכל תשלום כאמור יקוזז מהתמורה האמורה להשתלם לספק על פי הסכם זה.

**3.11.** מובהר בזאת עוד, כי המשרד יהיה רשאי להרחיב ו/או לצמצם את היקף השירותים נשוא הסכם זה. למען הסר ספק, מצהיר בזאת הספק כי ידוע ומובן לו כי צורכי העבודה ייקבעו אך ורק ע"י המשרד וכי המשרד רשאי להפסיק ביצוע פעולה כזו או אחרת במסגרת מתן השירות ככל שיראה, שיראה לנכון. יובהר כי, הרחבת היקף השירותים טעונה אישור של ועדת המכרזים של המשרד ואישור מורשי החתימה.

**3.12.** העסקת עובדיו של הספק יכול ותעשה בכפוף לאישור מראש של קצין הביטחון שרשאי לדרוש מהספק להרחיק מהעבודה עובד המועסק על ידו גם לאחר שהתקבל לעבודה בשירותו של הספק (אם קיימים טעמים ביטחוניים מוצדקים לכך). האחרון מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שיידרש לעשות זאת.

**3.13.** הספק מתחייב למלא אחרי כל החוקים, המקורות, הדינים ואחרי כל ההוראות וחוקי העזר הנוגעים לביצוע השירותים.

**3.14.** הספק מתחייב לשתף פעולה עם המשרד ו/או מי מטעמו בכל הקשור למתן השירותים, ולעזור למשרד בכל המקרים ששיתוף פעולה או עזרה כאמור יידרשו.

**3.15.** הספק מתחייב בזאת להגיש למשרד בכל עת שיידרש לכך ע"י נציג המשרד המוסמך כל נתון, מידע ו/או מסמך המצוי בידו והקשור לעניין ביצוע הסכם זה.

**3.16.** הספק מצהיר כי ידועה לו אחריותו לפעול בתום לב כלפי המשרד בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, בין בקיום חיובים הנובעים מההסכם ובין בשימוש בזכויות הנובעות מן ההסכם.

#### **4. ערבויות ובטחונות**

**4.1.** כבטחון למילוי ההתחייבויות של הספק על פי הסכם זה, מתחייב הספק להמציא תוך שבעה ימים מיום שליחת הודעת הזכייה אליו על ידי המשרד ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן לפקודת המשרד **לשיתוף פעולה אזורי**.

**4.2.** הערבות בגובה של 5% משווי ההתקשרות. תיכתב בנוסח המופיע בנספח ב' לחוזה זה, לתקופה של 14 חודשים מיום חתימת הסכם זה. במידה ותוארך ההתקשרות – יוארך תוקף הערבות בהתאם, עד ל- 90 יום לאחר תום כל תקופת מכרז נוספת.

**4.3.** המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות או חלקה אם הספק לא ימלא את חובותיו כולן או



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

---

מקצתן על פי הסכם זה ו/או על פי תנאי המכרז ו/או על פי התחייבויות הספק בהצעתו למכרז, וזאת לאחר מתן התראה בכתב של 7 ימים בטרם יממש המשרד את זכותו לפי סעיף זה.

**4.4.** בנוסף, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות לצורך גביית תשלום פיצויים מוסכמים, לצורך גביית פיצויים אחרים המגיעים למשרד עקב הפרת ההסכם על ידי הספק, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד ו/או לאחרים בנוגע לקיום חסר של מי מתנאי המכרז או הסכם זה. לספק תינתן התראה בכתב 7 ימים בטרם יממש המשרד את סמכותו לפי סעיף זה.

**4.5.** מובהר בזאת כי חילוט הערבות לא ייחשב כתשלום פיצויים סופיים מאת הספק למשרד, וכי המשרד יהיה זכאי לקבל מן הספק את ההפרש בין הסכום שנגבה עקב חילוט הערבות לבין סכום הנזק שנגרם בפועל.

**4.6.** המצאת הערבות הנ"ל היא תנאי מוקדם לכניסת הסכם זה לתוקף.

## **5. יחסי הצדדים**

**5.1.** הצדדים מסכימים כי הספק הוא קבלן עצמאי וכי הוא מבצע את חיוביו על פי הסכם זה כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד מעביד בינו, או בין מי המועסק מטעמו, בביצוע הסכם זה לבין המשרד.

**5.2.** במתן השירותים מתחייב הספק לפעול בהתאם להנחיות שיקבל מזמן לזמן מאת המשרד. מוצהר בזאת כי אין לראות בכל זכות, הניתנת על פי הסכם זה למשרד לפקח, להדריך או להורות, כיוצרת יחסי עובד מעביד, ולכן לא תהיינה לספק ולכל המועסקים על ידו זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק על ידי המשרד.

**5.3.** מוסכם בזה שהסכום, שהמשרד משלם לספק, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור השירותים. עבודות אלה מבוצעות על ידי הספק בהיותו קבלן עצמאי בלתי תלוי ובאי היות היחסים בין המשרד לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו יחסים בין עובד למעביד.

**5.4.** הספק מצהיר בזה, כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו בביצוע הסכם זה, כי בינם לבין המשרד לא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד.

**5.5.** **תשלומים וניכויים בגין המועסקים** - הספק מתחייב בזה לשלם עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין, או הסכם.

**5.6.** הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום או שיפוי לנזק או לפיצויים או לכל תשלום אחר המגיע לעובדיו או למי המועסק או פועל מטעמו ובכל הקשור והכרוך בביצוע הסכם זה במישרין או בעקיפין ולא תהיה לספק כל טענה או תביעה בגין תשלומים אלה כלפי המשרד.



## 6. תמורה

6.1. המשרד מתחייב לשלם לספק תמורת ביצוע השירותים בתקופת ההסכם את הסכומים הנקובים בהתאם להצעתו של הספק עת התמודד במכרז שהווה את הבסיס להתקשרות זו ושהנם על בסיס ההצעה שהגיש הספק במכרז. המחירים הינם סופיים וכוללים כל היטל או אגרה.

6.2. הספק לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתעריף הנקוב בהצעתו למכרז. למען הסר ספק, יובהר כי לא ישולמו לספק תשלומים בעד הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס ואש"ל, נסיעות.

6.3. המשרד ישלם את התמורה לה זכאי הספק על פי המפורט בסעיף 6.7 להלן, ובלבד שהעבודה בוצעה לשביעות רצון המשרד ובהתאם להנחיותיו.

6.4. המשרד לא ישלם תמורה נוספת עבור השירותים המפורטים בהסכם זה, לא במהלך ביצוע השירותים ולא לאחר פקיעת תוקף הסכם זה, לא עבור ביצוע השירותים ולא בקשר להם או כל הנובע מהם, לא לספק ולא לכל אדם אחר.

6.5. נציגי הממשלה החותמים על הסכם זה מצהירים בזה, כי ההוצאות וההרשאות להתחייב, הכרוכות במתן השירותים תוקצבו בחוק התקציב השנתי לשנת התקציב 2019 בתקנה 04560120.


6.6. הובא הסכם זה לידי סיום לפי הוראות הסכם זה, ישלם המשרד לספק, רק את התשלומים המתייחסים לביצוע השירותים שביצע הספק לשביעות רצון המשרד עד לתאריך הסיום. המשרד לא יהיה חייב בכל פיצוי או תשלום שהוא, עבור או בקשר עם אותו חלק שלא בוצע בשל סיום ההסכם כאמור בסעיף זה.

## 6.7. אופן ההתחשבנות בין המשרד לספק

### 6.7.1. תשלום עבור ביצוע שעות עבודה בפועל

6.7.1.1. עד ה-עשירי לכל חודש יעביר הספק דוח ביצוע המפרט את עבודת היועץ בחודש החולף.

6.7.1.2. לשם כך יוגש על ידי הספק לנציג המשרד דיווח שעות עבודה בפועל על פי הנוסח המחייב המפורט בטופס תכ"ם מס.

13.9.0.2.1 של החשב הכללי המתעדכן מעת לעת:  טופס הצהרה על ביצוע שעות עבודה.


6.7.1.3. הדיווח נדרש לאישור מראש ובכתב של מהנדס הרשות המקומית עבורה סיפק היועץ את השירותים המתוארים בדוח הביצוע.

6.7.1.4. הדוח המוצג אושר ע"י נציג המשרד ובהתאמה לאישור ימציא הזוכה חשבונית מס כחוק.



## 6.7.2. תנאי תשלום

6.7.2.1. תנאי תשלום יבוצעו על פי הוראת תכ"ס מספר 1.4.3

המתעדכנת מעת לעת:  מועדי תשלום.

6.7.2.2. עקרונות ההצמדה כפופים להוראת תכ"ס 7.5.2.1 המתעדכנת

מעת לעת:  כללי הצמדה.

6.7.2.2.1. תאריך בסיס- מועד הגשת הצעות.

6.7.2.2.2. תאריך התחל הצמדה- 18 חודש מיום הגשת הצעות.

6.7.2.2.3. מדד- מחירים לצרכן.

## 7. סודיות

7.1. הספק מתחייב כי כל עובד שיועסק מטעמו במתן השירות נשוא הסכם זה, יופעל רק לאחר חתימה על נספח ג' (שמירה על סודיות), המצורף להסכם ההתקשרות.

7.2. הספק מצהיר שידוע לו כי מידע ומסמכים שימסרו לו ו/או למי מטעמו על ידי המשרד במהלך מתן השירות לפי הסכם זה רגישים ואין לפרסמם או לעשות בהם שימוש אלא לצורך מתן השירות עפ"י ההסכם. הספק מתחייב להחזיר את המסמכים כאמור לידי המשרד מיד בתום הטיפול בהם לצורך מתן השירות.

7.3. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעתיק, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אליו ו/או למי מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע השירותים, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, זהות הפונים לספק, תוכן הפניות, מספרן, וכל דבר אחר הנוגע לפניות.

7.4. הספק מתחייב לשמור על סודיות המידע והמסמכים המפורטים לעיל גם לאחר תום תקופת ההתקשרות בהתאם להסכם זה.

## 8. אבטחת מידע

8.1. מוסכם בזאת כי לספק אין ולא תהינה כל זכויות במידע שיועבר לידי על ידי המשרד לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, והספק יהיה רשאי לעשות שימוש במידע כאמור אך ורק במסגרת ולשם ביצוע השירותים ובהתאם לכל יתר הוראות הסכם זה.

8.2. מוסכם בזאת כי המשרד יהיה בעל כל הזכויות בכל מידע שיתקבל, ייאסף, יוכן ויעובד על ידי הספק במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה, לרבות רישומי הפניות והדיווחים שהספק מעביר למשרד. המשרד יהיה רשאי לעשות במידע כאמור כל שימוש שימצא לנכון, בכפוף להוראות כל דין.



## 9. זכויות יוצרים

- 9.1. כל המידע הכלול במסגרת השירותים שיסופקו על-ידי הספק במסגרת הסכם זה, לרבות כל נתון, חומר, ו/או מידע בין שניתן בע"פ, בכתב ו/או בקובץ מחשב, ללא יוצא מן הכלל, ייחשבו כקניינו המוחלט של המשרד.
- 9.2. המידע וכל מסמך ו/או בסיס נתונים ו/או דו"ח ו/או תוכנית ו/או חוות דעת ו/או מבחנים שהוכנו עבור המשרד, ושיצטברו אצל הספק בקשר עם מתן השירותים על פי הסכם זה (להלן: "תוצרי השירותים"), יהיו רכושו הבלעדי של המשרד והוא יהא הבעלים היחיד של זכויות הקניין בהם, ויהא זכאי לדרוש כי יועמדו לרשותו ויימסרו לחזקתו בכל עת עם דרישתו.
- 9.3. המשרד יהא רשאי לבצע כל שימוש בתוצרי השירותים לפי שיקול דעתו הבלעדי, בתוך תקופת ההתקשרות ו/או לאחריה, לרבות ביצוע שינויים והכנסת תוספות, השלמות או עריכה מחדש או העברתם לאחר בתמורה או ללא תמורה.

## 10. אחריות לנזקים ושיפוי

- 10.1. הספק יישא באחריות לכל נזק ישיר ו/או עקיף שייגרם למשרד או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה או מחדל, של הספק או של מי מעובדיו, שלוחיו, מועסקיו או מי מטעמו, במסגרת פעולתם על פי הסכם זה.
- 10.2. הספק מתחייב לשפות את המשרד או את מי שפועל מטעמו בגין כל תשלום, פיצוי, ריביות, שכר טרחת עורכי דין ומומחים וכל הוצאה אחרת ששולמו בעקבות פסק דין, בקשר עם תביעה שהוגשה נגד המשרד, עובדיו, שלוחיו, מועסקיו או מי מטעמו ושהאחריות לגביה חלה על הספק על פי האמור בסעיף קטן 10.1 לעיל.
- 10.3. המשרד יאפשר לספק להתגונן בפני כל תביעה או כל דרישת פיצוי שתוגש נגד המשרד ושבגינה דורש המשרד שיפוי מן הספק.
- 10.4. הספק מתחייב לשפות את המשרד או את מי הפועל מטעמו בגין כל תשלום, פיצוי, שכר טרחה עורכי דין ומומחים וכל הוצאה אחרת ששולמו בעקבות פסק דין שאין עליו ערעור, בקשר עם תביעה שהוגשה נגד המשרד עובדיו ושילוחיו, ושהאחריות לגביה חלה על הספק.
- 10.5. הספק מקבל בזאת על עצמו אחריות מלאה לטיב השירותים הניתנים על ידו, וכן לכל אובדן ו/או נזק, בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש, לרבות פגיעה או נזק לבני אדם ו/או הוצאות שהן שייגרמו לספק, לממשלה ו/או לכל צד שלישי, עקב מעשה או מחדל, תוך ו/או בעקבות ביצוע הסכם זה ו/או בקשר לכך, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, למעט נזק שנגרם אך ורק עקב רשלנותה של הממשלה, הבאים מכוחה ו/או המועסקים על ידה.
- 10.6. אם הממשלה תידרש לשלם לצד שלישי כלשהו דמי נזק, פיצויים ו/או הוצאות כלשהן,



בגין אחת או יותר מהעילות האמורות בסעיף מעלה, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין, מתחייב בזאת הספק לשפות את הממשלה בשלמות בעד כל סכום שתידרש לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לממשלה מאת הספק על פי הסכם זה.

### 11. ביטוח

היועץ מתחייב, לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי, ולהציג למשרד לשיתוף פעולה אזורי, את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -

#### 1. ביטוח חבות מעבידים (ככל והיועץ מעסיק עובדים)

- א. היועץ יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ג. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי היועץ.

#### 2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (ככל ושירותי הייעוץ יינתנו במשרדי המשרד לשיתוף פעולה אזורי בתדירות תכופה)

- א. היועץ יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך- 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability;
- ד. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ והפועלים מטעמו.

#### 3. ביטוח אחריות מקצועית (ככל וניתן)

- א. היועץ יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של היועץ, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי ייעוץ –



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

- לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי ;
- ג. גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מסך - 500,000 דולר ארה"ב ;
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :
- 1) מרמה ואי יושר של עובדים ;
  - 2) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות היועץ כנגד מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי ;
  - 3) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח ;
  - 4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ וכל הפועלים מטעמו.

**4. כללי**

בפוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :-

- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים **מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי**, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל ;
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לשיתוף פעולה אזורי ;
- ג. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
- ד. היועץ אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;
- ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על היועץ ;
- ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח ;



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

---

- ז. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט ביטוח האחריות המקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביטוח" \_\_\_\_\_ (יש לציין את השנה), בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- ח. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו

על ידי היועץ למדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי **עד למועד חתימת החוזה /** היועץ מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. היועץ מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי בתוקף;

היועץ מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן למדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח;

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את היועץ מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי מכרז וחובה זה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי מכרז וחובה זה.

## **12. קיזוז**

המשרד יהיה רשאי להפעיל פיצויים מוסכמים כאמור באמנת השירות במכרז.

## **13. המחאת זכויות**

מוצהר ומוסכם בזה כי חל איסור מוחלט על הספק להמחות, להעביר או להסב זכות ו/או חובה מזכויותיו ו/או חובותיו (לפי העניין) על פי הסכם זה או את ביצוע האמור בו או חלקו לאחרים, ללא אישור מראש ובכתב של המשרד. אישר המשרד המחאה או הסבה של זכויותיו או חובותיו של הספק על פי הסכם זה למרות האמור לעיל, לא יהיה באישור המשרד כדי לשחרר את הספק מאחריותו כלפי המשרד ו/או צדדים שלישיים בדבר הוראות הסכם זה.

## **14. היעדר ניגוד עניינים**

**14.1.** הספק מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית



שהיא, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים ע"פ הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה.

**14.2.** הספק מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.

**14.3.** הספק מתחייב להביא לידיעת המשרד כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת המשרד אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצל הספק. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הספק להודיע למשרד על הצעה שהוצעה לו ושיש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. הספק יקבל על עצמו ביצוע אותה עבודה רק אם המשרד יאשר, מראש ובכתב, כי אין לו התנגדות לכך.

**14.4.** הספק מצהיר כי ידועה לו אחריותו לפעול בתום לב כלפי המשרד בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת המשרד ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.

**14.5.** בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת המשרד.

#### **15. ויתור**

כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות מדרישה/תביעה או שיהוי (להלן - **ויתור**) מצידו של המשרד ביישום זכות מזכויותיו על פי ההסכם או על פי דין לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המשרד. וויתור כאמור לא ייחשב כוויתור גורף על הפרות אחרות או על כל הפרה שלאחר מכן, של אותה זכות או זכויות אחרות.

#### **16. הפרת הסכם**

הפרת הסעיפים הבאים תחשב להפרה יסודית של ההסכם: 3 עד 5, 7-11, 14, 15.

#### **17. תרופות**

##### **17.1. ביטול עקב הפרה:**

**17.1.1.** לא עמד הספק בהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל במתן השירותים ובין אם טרם החל בכך, ולא תיקן את ההפרה תוך 15 ימי עבודה מקבלת התראה בכתב מאת המשרד, רשאי המשרד, לפי שיקול דעתו, להפסיק את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה או לבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות המשרד לשיפוי כנאמר בהסכם זה או על פי כל דין. יחד עם זאת, תינתן לספק התראה בכתב 7 ימים בטרם יממש המשרד את סמכותו לפי סעיף זה



- 17.1.2.** הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, יהיה המשרד רשאי להפסיק את ההתקשרות, או כל חלק ממנה, בהודעה לספק ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות המשרד לשיפוי לפי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין.
- 17.1.3.** נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל במתן השירותים ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובפקסימיליה למשרד. הודיע הספק כאמור, רשאי המשרד לפי שיקול דעתו להפסיק את ההתקשרות עם הספק או כל חלק ממנה, ויחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחוייבים.
- 17.1.4.** בכל מקרה של ביטול הסכם זה מתחייב הספק להמשיך במתן השירותים שהוזמנו על ידי המשרד, וזאת עד להשלמת התחייבויותיו כפי שיוגדרו על ידי המשרד, ולא יותר מ- 90 יום. מתן שירותים אלו יזכה את הספק בתמורה המוסכמת לפי המכרז.
- 17.1.5.** הופסקה ההתקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, רשאי המשרד להתקשר בהסכם למתן השירותים עם ספק אחר.
- 17.1.6.** אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המשרד לכל סעד אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין בגין ההפרה.

## **17.2. תרופות מצטברות**

- 17.2.1.** התרופות, לרבות זכות הקיזוז והחילוט, וכל הפעולות שהורשה המשרד בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של המשרד לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.
- 17.2.2.** מבלי לגרוע מזכויות המשרד לפי הסכם זה או על פי כל דין, רשאי המשרד לקזז כל סכום, שחייב לו הספק מכל סכום שהוא חייב לשלם לספק.
- 17.2.3.** ויתר המשרד על תרופה המגיעה לו בגין הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייראה הוויתור כוויתור על כל תרופה בגין הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

## **18. הפסקת ההתקשרות של המשרד עם הספק**

### **18.1. עילות להפסקת ההתקשרות**

- המשרד יהיה רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הספק ולחלט ערבויותיו, בהתרחש כל אחד או יותר מן המקרים הבאים:
- 18.1.1.** אם ימונה קדם מפרק, מפרק זמני או מפרק קבוע לספק. ויובהר כי,



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

---

במקרים המפורטים לעיל על הספק להודיע מיידית למשרד בדבר מינוי כאמור.

**18.1.2.** אם ימונה כונס נכסים זמני או כונס נכסים קבוע לעסקי ו/או רכוש לספק. ויובהר כי, במקרים המפורטים לעיל על הספק להודיע מיידית למשרד בדבר מינוי כאמור.

**18.1.3.** אם יינתן צו הקפאת הליכים לספק. ויובהר כי, במקרה המפורט לעיל על הספק להודיע מיידית למשרד בדבר מתן צו כאמור.

**18.1.4.** אם הפסיק הספק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על 30 ימים.

**18.1.5.** הסתלק הספק מביצוע הסכם ההתקשרות.

**18.1.6.** חוסר שביעות רצון נצברת ומתועדת של המשרד מרמת השירותים אותם מספק הספק למשרד.

**18.1.7.** הספק חרג מהרשום באמנת השירות המפורטת במכרז, או צבר מספר מקרים של תשלום פיצויים מוסכמים, שעל פי שיקול דעתו של המשרד מהווה עילה להפסקת ההתקשרות עמו.

**18.1.8.** פתיחה בחקירה פלילית שיש בה כדי להעמיד את הספק בחשש לניגוד עניינים בין מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה לבין עניינו האישי שנחקר.

**18.2. העברת ביצוע השירותים**

המשרד רשאי להעביר את ביצוע השירותים שניתנו על ידי זוכה שעומו הופסקה ההתקשרות, לזוכה אחר (להלן – "חדש") שדורג במקום הבא לאחר הזוכה במסגרת הליך המכרז. הזוכה החדש יעמוד בכל תנאי המכרז, ויבצע את כלל השירותים שהועברו לאחריותו באופן מלא. תמחור השירותים של הזוכה החדש יהיה על פי הצעתו במכרז.

**19. הוראות שונות**

**19.1.** אי שימוש על ידי הממשלה בכל זכות מזכויותיה על פי הסכם זה או על פי כל דין לא ייחשב בשום פנים ואופן כוויתור מצד הממשלה אלא אם נעשה בכתב, ואין שינוי בהסכם זה כולל הנספח לו ובכל הוראה מהוראותיו אלא בכתב.

**19.2.** מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים כי הנספח המצ"ב להסכם זה ייחשב אף הוא כהוראות והתחייבויות בהסכם זה, ובלבד שאין בו כדי לגרוע מהוראות הסכם זה או לפגוע בהן.

**19.3.** אם נפתחו הליכי פירוק נגד נותן השירותים או אם נמנע מאת נותן השירותים מלספק את השירותים מכל סיבה שהיא ייחשב הדבר כאילו ההסכם הסתיים במועד פתיחת ההליכים או במועד תחילת הנבצרות, לפי העניין.

**19.4.** מוסכם בזאת על הצדדים, כי לממשלה תהיה זכות קיזוז של כל סכום המגיע לה מאת



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

- נותן השירותים כנגד כל סכום המגיע לקבלן מאת הממשלה על פי הסכם זה.
- 19.5.** כותרות הסעיפים בהסכם זה נכתבו לשם נוחות בלבד, ולא יהיה להם תוקף או משקל בפירוש ההסכם.
- 19.6.** הצדדים מתחייבים בזה האחד כלפי השני, לקיים את ההסכם על הוראותיו וקביעותיו הנובעות ממנו, בתום לב ובנאמנות ותוך שמירה והקפדה על הוראותיו.
- 19.7.** מוסכם על הצדדים, כי רק לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו תהא הסמכות המקומית לדון בכל עניין הנובע מהסכם זה.
- 19.8.** כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר רשום, ובהישלחן כך תחשבנה שהגיעו לתעודתן בתום 48 שעות מעת שנמסרו בבית הדואר, ובתנאי שנשלחו לפי הכתובות שלהלן.
- 19.9.** כתובות הצדדים לעניין הסכם זה יהיו כדלהלן:

**המשרד: המשרד לשיתוף פעולה אזורי, שדרות שאול המלך 8 תל אביב**

הספק:

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

מורשי החתימה מטעמו של המשרד:

שם מלא	חתימה	
		1
		2

מורשי החתימה מטעמו של הספק:

שם מלא	חתימה	
		1
		2

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



## נספח ב' להסכם ההתקשרות:

### נוסח ערבות ביצוע – דוגמא לא למילוי

כתב ערבות ביצוע במכרז 102/2019

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות המשרד לשיתוף פעולה אזורי

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום בגובה של 5% משווי ההתקשרות אשר תדרשו מאת:

\_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז פומבי מס. 102/2019 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתבתו \_\_\_\_\_  
שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף      כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת מורשה החתימה

\_\_\_\_\_ שם מלא

\_\_\_\_\_ תאריך



**נספח ג' להסכם ההתקשרות:**

**התחייבות לשמירת סודיות**

שנערכה ונחתמה ב- \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_ על ידי:

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ותותמת תאגיד	תאריך

הואיל והמשרד לשיתוף פעולה אזורי, (להלן - "המשרד"), מתכוון לרכוש שירותים כמפורט מכרז פומבי מס. 102/2019 למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה (להלן - "המכרז")

והואיל והנני/ו מועסק/ת/ים בקשר למתן השירות כמפורט במכרז; והואיל והנני/ו עשוי/ה/ים להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניין המשרד להגן.

**לפיכך הנני/ו מתחייב/ת/ים כלפי המשרד כדלקמן:**

**הגדרות**

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:  
 "השירותים" – מתן השירות בהתאם למפורט במכרז.

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור במתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע שיגיע לידי בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע שיימסר על ידי המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

**שמירת סודיות**

הנני/ו מתחייב/ת/ים לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני/ו מתחייב/ת/ים לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

הנני/ו מצהיר/ה/ים כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי/נו מהווה עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

**ולראיה באתי/נו על החתום:**

שם מורשה החתימה	ת.ז.	חתימה ותותמת תאגיד	תאריך

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע:



**נספח ד' להסכם ההתקשרות:**

**אישור על קיום ביטוחים**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
 שדרות שאול המלך 8 תל אביב

**נספח ביטוח - אישור קיום ביטוחים**

לכבוד  
 סימוכין: 3197

**מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי,**  
 בכתובת: שאול המלך 8 תל אביב

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור קיום ביטוחים**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו

\_\_\_\_\_ (להלן: "היועץ")

לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר למתן שירותי ייעוץ – לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי, את הביטוחים המפורטים להלן:

**ביטוח חבות מעבידים (ככל והיועץ מעסיק עובדים), פוליסה מס' \_\_\_\_\_**

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי היועץ.

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (ככל ושירותי הייעוץ יינתנו במשרדי המשרד לשיתוף פעולה אזורי בתדירות תכופה), פוליסה מס' \_\_\_\_\_**

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך- 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).

חתימת מורשה/י החתימה אצל המציע: \_\_\_\_\_



3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ והפועלים מטעמו.

### **ביטוח אחריות מקצועית (ככל וניתן), פוליסה מס'**

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של היועץ, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי ייעוץ – לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה, בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל – המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) לא יפחת מסך- 500,000 דולר ארה"ב.
3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
  - (1) מרמה ואי יושר של עובדים;
  - (2) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות היועץ כנגד מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
  - (3) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - (4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ וכל הפועלים מטעמו.

### **כללי**

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי**, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד לשיתוף פעולה אזורי.
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.



**מדינת ישראל**  
**המשרד לשיתוף פעולה אזורי**  
**למתן שירותי יעוץ לרשויות מקומיות דרוזיות וצ'רקסיות בתחום התכנון והבנייה**

---

4. היועץ אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
  5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על היועץ.
  6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד לשיתוף פעולה אזורי, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
  7. תנאי הכיסוי של כל הפוליסות, למעט בביטוח האחריות המקצועית, הינם עפ"י המקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביטוח" (יש לציין את השנה), בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
  8. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.**
- בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח

\_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_  
וחותמת המבטח



## נספח ה' להסכם ההתקשרות:

### הסכם התקשרות הדדי בין הספק ליועץ הנבחר

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המשרד לשיתוף פעולה אזורי  
שדרות שאול המלך 8 תל אביב

1. אני \_\_\_\_\_ מורשה החתימה אצל \_\_\_\_\_

(הספק) מתחייב להעסיק את \_\_\_\_\_ (היועץ הנבחר במכרז)  
כשכיר עבור מתן השירותים המבוקשים במכרז, החל מיום חתימת הסכם ההתקשרות  
בין המשרד לספק ולמשך כל תקופת ההתקשרות.

2. אני \_\_\_\_\_ היועץ הנבחר במכרז מתחייב להיות מועסק כשכיר אצל

\_\_\_\_\_ (הספק) עבור מתן השירותים המבוקשים במכרז החל

מיום חתימת הסכם ההתקשרות בין המשרד לספק ולמשך כל תקופת ההתקשרות.

חתימת הספק: \_\_\_\_\_

חתימת היועץ: \_\_\_\_\_